

BANDO E DISCIPLINARE DI GARA PER PROCEDURA APERTA DI AFFIDAMENTO DI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA

Art. 1. Ente Appaltante: UDINE E GORIZIA FIERE SpA, con sede in Torreano di Martignacco (UD), Via Cottonificio 96, Codice Fiscale e Partita IVA 01185490305, Tel. 0432-4951, Fax 0432-401378, PEC udinegoriziafiere@pec.it, Profilo di Committente: <http://www.udinegoriziafiere.it/profilocommittente> (nel seguito "Amministrazione")

Art. 2. Oggetto della gara: Affidamento a professionisti esterni ai sensi dell'art. 90, comma 6, del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., mediante procedura aperta, dell'incarico per l'espletamento di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria, di cui all'art. 252 D.P.R. 207/2010 ed agli articoli 90, 91 e 130 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i., ovvero: progettazione definitiva, esecutiva strutturale ed impiantistica, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione ed assistenza lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori denominati "**OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAEXPO**".

Il servizio da affidare appartiene alla categoria 12 CPC n. 867 dell'allegato II A al D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. – CPV 71300000-1(servizi di ingegneria)

L'importo a base di gara è pari ad Euro 840.000,00 comprensivo di spese e prestazioni accessorie ed al netto di IVA e CNPAIA, così suddiviso:

- € 526.000,00 per la categoria opere edili classe 1b e 1c)
- € 143.000,00 per la categoria strutture classe 1g)
- € 66.000,00 per la categoria impianti meccanici classe 3b)
- € 105.000,00 per la categoria impianti elettrici classe 3c)

L'importo delle opere da progettare e dirigere è pari a € 8.590.000,00, così suddiviso:

- € 4.390.000,00 per la categoria opere edili classe 1b e 1c)
- € 2.200.000,00 per la categoria strutture classe 1g)
- € 1.100.000,00 per la categoria impianti elettrici classe 3c)
- € 900.000,00 per la categoria impianti meccanici classe 3b)

La stima degli oneri della sicurezza, trattandosi di prestazioni intellettuali, non viene eseguita in quanto le attività di rilievo topografico sono già state eseguite.

Art. 3. Riserva espressa di conferimento dell'incarico

L'Amministrazione si riserva di non aggiudicare se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81 c. 3 del D.lgs. 163/2006.

Art. 4. Procedura di Gara:

Procedura aperta con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, indetta ai sensi degli artt. 81, 83 e 91 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

Art. 5. Soggetti Ammessi a Partecipare alla Gara e Requisiti:

Sono ammessi tutti i soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettere d), e), f-bis 0, g) e h) del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., in possesso dei requisiti previsti dal presente bando.

5.1 Requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi

Costituisce requisito minimo per l'ammissione alla gara la dimostrazione, ai sensi degli artt. 261 e 263 del D.P.R. 207/2010 e s.m.i., di quanto previsto nelle successive lettere a), b), c) e d) da effettuare utilizzando l'allegata dichiarazione sostitutiva.

Per l'individuazione di servizi analoghi si fa riferimento alla suddivisione in classi di opere previste dalla Legge 02.03.1949 n. 143 e s.m.i.

I servizi di architettura ed ingegneria valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel quinquennio o decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente, nonché la sola parte effettivamente eseguita nello stesso periodo nel caso di servizi in corso di esecuzione. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori relativi.

Saranno ammessi i concorrenti che presenteranno a pena d'esclusione:

Per i requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi: (i requisiti della categoria c) potranno essere sommati per soli impianti elettrici o per soli impianti meccanici)

a) dimostrazione di un fatturato globale nel settore oggetto della presente gara (ovvero progettazione definitiva, esecutiva strutturale ed impiantistica, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione ed assistenza lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione) relativi alle categorie 1c) – 1g) – 3b – 3c) negli ultimi **cinque** esercizi antecedenti la pubblicazione del bando per un importo pari o superiore a **quattro volte l'onorario presunto di progettazione** dell'appalto del presente servizio e, pertanto, almeno pari ad **€ 3.360.000,00**, la scelta della dimostrazione di un importo pari o superiore a quattro volte fermo restando che trattasi di servizi di progettazione, la stazione appaltante atteso che l'intervento è altamente qualificante non solo per la Società ma anche per l'area Udinese quale polo di attrattiva turistica intende attivare professionalità altamente qualificate.

b) elencazione (contenente importo, date, destinatari pubblici o privati) dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva strutturale ed impiantistica, e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione ed assistenza lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione espletati negli **ultimi dieci anni**, relativi a **lavori** appartenenti a ciascuna delle categorie a cui si riferiscono i servizi da affidare; l'importo complessivo dei lavori elencati deve essere pari o superiore a **due volte l'importo stimato dei lavori da progettare** e, pertanto, almeno pari a:

- **€ 8.780.000,00 per la categoria opere edili classe 1b e 1c)**

- **€ 4.400.000,00 per la categoria strutture classe 1g)**

- **€ 2.200.000,00 per la categoria impianti elettrici classe 3c)**

- **€ 1.800.000,00 per la categoria impianti meccanici classe 3b)**

c) indicazione di **due servizi** analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche dell'intervento, svolti negli ultimi 10 anni appartenenti ad ognuna delle categorie dei lavori a cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali per un importo totale non inferiore ad un valore pari a **0,40 volte** l'importo stimato dei lavori a cui si riferisce la prestazione, e quindi almeno pari a:

- **€ 210.400,00 per la categoria opere edili classe 1b e 1c)**

- **€ 57.200,00 per la categoria strutture classe 1g)**

- **€ 26.400,00 per la categoria impianti elettrici classe 3c)**

- **€ 42.000,00 per la categoria impianti meccanici classe 3b)**

Gli importi di cui sopra sono al lordo delle spese e prestazioni accessorie calcolate forfettariamente con incidenza pari al 29,00 % in applicazione del D.M. Giustizia 4/4/2001.

d) indicazione del numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi **3 anni** (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi

professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al 50% del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni) almeno pari a 2 volte le unità stimate nel bando per lo svolgimento dell'incarico, **quindi almeno pari a 10**.

Per servizi valutabili si intendono i servizi di cui all'art. 263 c. 2. del d.p.r. 207/2010.

Si precisa che i requisiti economici, finanziari e tecnico organizzativi richiesti sono da intendersi requisiti minimi a pena di esclusione.

Nel caso di raggruppamento, i predetti requisiti economico-finanziari e tecnici devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. L'operatore mandatario-capogruppo partecipa con una percentuale dei requisiti che non può essere superiore al limite massimo stabilito dalla vigente normativa, ossia pari al 60% (art. 261 c. 7 del d.p.r. 207/2010).

5.2 Ulteriori requisiti

I soggetti affidatari dell'incarico, singoli o associati, devono risultare in possesso delle qualifiche tecniche necessarie per l'espletamento dello stesso.

Gli incarichi di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori ex D.Lgs. 81/08 e s.m.i., fermo restando quanto previsto dall'art. 151 del D.P.R. 207/10 e s.m.i., dovranno essere espletati da soggetti in possesso dei requisiti ex art. 98 del medesimo decreto, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta.

5.3 Raggruppamenti temporanei

a) Sono ammessi i concorrenti raggruppati secondo le modalità e le prescrizioni di cui all'art. 37 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..

b) E' consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 90, comma 1, lettera g), del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere l'impegno di ciascun sottoscrittore, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. In caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito, l'istanza dovrà essere presentata da ogni singolo componente del raggruppamento.

c) In caso di raggruppamento temporaneo i requisiti di cui al punto 5.1. lett a), b), e d) del presente bando, sono determinati dalla somma fra tutti gli associati del dato richiesto, pertanto sono singolarmente frazionabili, i requisiti di cui al punto 5.1 lettera c non sono frazionabili.

I concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo devono eseguire le prestazioni nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione nel raggruppamento. L'operatore mandatario capogruppo partecipa con una percentuale dei requisiti che non può essere superiore al limite massimo stabilito dalla vigente normativa, ossia pari al 60% (art. 261 c. 7 del d.p.r. 207/2010).

d) Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario del presente incarico, lo stesso deve essere espletato da professionisti iscritti all'Albo professionale, i quali saranno personalmente responsabili e dovranno essere nominativamente indicati nella domanda di partecipazione, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, pena l'esclusione della gara. E' prescritta l'indicazione, a pena di esclusione della gara, della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (art. 90, comma 7, D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.);

e) Si applica il divieto previsto dall'art. 90, c. 8 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 e s.m.i., ovvero gli affidatari di incarichi di progettazione non possono partecipare agli appalti o alle concessioni di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, per i quali abbiano svolto la suddetta attività di progettazione; ai medesimi appalti, concessioni di lavori pubblici, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'affidatario di incarichi di progettazione. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'articolo 2359 del codice civile. I divieti di cui al presente comma sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.

f) E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei di concorrenti rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta. L'inosservanza dei divieti espressi dal precedente e presente comma comporta l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti comunque raggruppati.

g) Ai sensi dell'art. 253, c. 5 del DPR 207/2010 e s.m.i. i raggruppamenti temporanei devono prevedere a pena d'esclusione la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, che può essere:

a. un libero professionista singolo o associato, con riferimento ai liberi professionisti singoli o associati nelle forme di cui alla L. 183/2011, art. 10, c.11;

b. un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società, con riferimento alle società di ingegneria, prestatori di servizi di ingegneria e di architettura di cui alla categoria 12 dell'allegato II A del D. Lgs. 163/2006.

h) In caso di raggruppamenti già costituiti, dovrà essere allegato alla domanda il mandato collettivo speciale con rappresentanza, con la forma dell'atto pubblico notarile o della scrittura privata autenticata, con il quale viene conferito, da parte degli altri associati, ad uno dei professionisti, denominato "capogruppo", il potere di presentare l'offerta e, in caso di aggiudicazione, di sottoscrivere il disciplinare in nome e per conto proprio e degli altri componenti il raggruppamento.

Tutte le suindicate dichiarazioni sono state inserite nei modelli di domanda e ai documenti di procedura allegati al presente bando e dovranno essere inserite nella busta 1 riportante la scritta

DOCUMENTAZIONE.

5.4 Avvalimento

In caso di avvalimento, il concorrente dovrà allegare, a pena di esclusione, le dichiarazioni previste dall'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

L'avvalimento è ammesso alle seguenti condizioni:

1. Rispetto di quanto previsto all'art. 49 del D. Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;
2. Ricorso a non più di un soggetto ausiliario;
3. Presentazione di idonea documentazione conformemente ai disposti dell'art. 49 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

Art. 6. Servizi da affidare

Progettazione e direzione lavori. In particolare:

1° FASE

Redazione del progetto definitivo costituito da: relazione descrittiva, relazioni tecniche specialistiche, elaborati grafici, calcoli preliminari delle strutture e degli impianti, disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici, e contiene tutti gli elementi necessari ai fini

del rilascio delle prescritte autorizzazioni e approvazioni. Esso consiste in una relazione descrittiva dei criteri utilizzati per le scelte progettuali, nonché delle caratteristiche dei materiali prescelti e dell'inserimento delle opere sul territorio; (artt. da 24 a 31, DPR. n. 207 del 2010); nonché acquisizione di tutti i pareri e nulla osta necessari per l'approvazione dell'intervento da parte degli enti competenti quali: Comune di Martignacco, - Servizio Edilizia Privata ai fini dell'acquisizione del parere della Commissione Igienico Edilizia e della concessione edilizia; Azienda per i Servizi Sanitari N. 4 "Medio Friuli"; Soprintendenza architettonica qualora ne ricorrano gli estremi; Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Udine per le attività presenti di cui al D.M. 16.2.1982; I.S.P.E.S.L.; progetto acustico ed eventuali modifiche ed integrazioni da questi richieste;

2° FASE

Ad autorizzazioni acquisite redazione del progetto esecutivo (artt. da 35 a 43, DPR. n. 207 del 2010), In particolare il progetto è costituito dall'insieme delle relazioni, dei calcoli esecutivi delle strutture e degli impianti e degli elaborati grafici nelle scale adeguate, compresi i particolari costruttivi, dal capitolato speciale di appalto, prestazionale o descrittivo, dal computo metrico estimativo e dall'elenco dei prezzi unitari e documentazione inerente la Direzione Provinciale dei Servizi Tecnici di Udine per la pratica delle strutture. Il progetto esecutivo deve essere altresì corredato del piano di sicurezza e coordinamento, ove previsto dalla normativa vigente, nonché di apposito piano di manutenzione dell'opera, delle sue parti e dei relativi costi. L'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere la progettazione esecutiva anche suddivisa in due lotti che saranno successivamente definiti.

3° FASE

Direzione lavori, assistenza e contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione ed ottenimento C.P.I...

6.1 Stanziamenti complessivi previsti per la realizzazione dell'opera come risulta dai documenti programmatori (compresi I.V.A., spese tecniche, rilievi, e tutte le somme a disposizione): € 9.973.691,95

6.2 Importo presunto dei lavori da appaltare (da progetto preliminare) € 8.590.000,00

6.3 Le categorie, di cui alla legge 02.,03.1949 n. 143 e s.m.i. di opere per il calcolo delle competenze professionali sono:

IMPORTI CATEGORIE

- | |
|---|
| <ul style="list-style-type: none">- € 526.000,00 per la categoria opere edili classe 1b e 1c)- € 143.000,00 per la categoria strutture classe 1g)- € 66.000,00 per la categoria impianti elettrici classe 3c)- € 105.000,00 per la categoria impianti meccanici classe 3b) |
|---|

6.4 Gli importi stimati presunti per le spese tecniche complessive, di tutti i servizi di cui al punto 5, comprensive di spese, ammontano ad € 840.000,00 (CNPAIA e IVA escluse);

L'importo è da ritenersi presunto e sarà aggiornato in funzione degli importi che risulteranno dal quadro economico allegato al progetto definitivo.

Ai sensi dell'art. 2 del D. Lgs. N° 223 del 04/07/2006, convertito nella Legge n° 248/2006, si intendono abrogate le disposizioni legislative relative all'obbligatorietà di tariffe fisse o minime nel settore dei servizi professionali, e pertanto, anche il limite del 20% quale ribasso massimo sul compenso professionale.

Art. 7. Termini per l'espletamento dell'incarico

Presentazione del progetto definitivo: entro 45 giorni naturali e consecutivi dalla firma del relativo disciplinare d'incarico.

Presentazione del progetto esecutivo: entro 60 giorni naturali e consecutivi dall'ottenimento di tutte le autorizzazioni previste del progetto definitivo.

Art. 8. Finanziamento dell'opera

Le opere sono finanziate con un finanziamento della CCIAA di Udine concesso ai sensi della L.R. 01/2007 e con un finanziamento della Regione FVG concesso ai sensi della L.R. 08/1995.

Art. 9. Criterio e modalità di Aggiudicazione

Procedura aperta come disciplinato dal D.Lgs 163/06. L'aggiudicazione del presente appalto sarà disposta secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo quanto stabilito dall'art. 83 del D.Lgs 163/06, composta da:

A - Offerta tecnica (valutabile fino a 73 + 7 punti punti) composta da:

1. Breve relazione corredata di schemi grafici ed eventuale documentazione fotografica costituita complessivamente da non più di 5 cartelle di formato A3 o 10 cartelle formato A4, relativa a un servizio di cui il concorrente abbia elaborato il progetto definitivo ed esecutivo, ritenuto dal concorrente significativo della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelto fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali ed in relazione al carattere funzionale dell'immobile;

Nello specifico la documentazione dovrà evidenziare gli elementi sottoelencati:

- elemento 1.a.: Pregio estetico e di composizione architettonica - p.ti 10;
- elemento 1.b.: Dialogo architettonico ambientale in relazione al contesto esistente - p.ti 5;
- elemento 1.c.: Facilità di manutenzione e gestione ed ecosostenibilità - p.to 5;

2. **Relazione tecnica** costituita al più da 12 cartelle di formato A3 o 24 cartelle formato A4, comprensiva di schemi grafici e di dettaglio e di insieme. La relazione dovrà essere illustrativa del metodo e dei contenuti che si intendono impiegare per l'espletamento del servizio. Nello specifico la relazione dovrà sviluppare gli elementi sottoelencati:

- elemento 2.a.: Elaborati grafici concernenti le soluzioni distributive-funzionali delle nuove opere anche in rapporto con gli edifici esistenti - p.ti 10;
- elemento 2.b.: Dialogo architettonico ambientale in relazione al contesto esistente - p.ti 5;
- elemento 2.c.: Approfondimento economico - p.ti 5;
- elemento 2.d.: Approfondimento tecnico impiantistico ed ecosostenibilità - p.ti 10;
- elemento 2.e.: Soluzioni di flessibilità degli spazi - p.ti 5;
- elemento 2.f.: Facilità di gestione e manutenzione - p.ti 10;
- elemento 2.g.: Miglioramento globale immagine fieristica e della sua riconoscibilità - p.ti 8;

La Commissione di gara attribuirà separatamente a ciascuno degli elementi 1.a, 1.b, 1.c, 2.a, 2.b, 2.c, 2.d, 2.e, 2.f e 2.g il punteggio attribuito dai commissari sulla base della propria discrezionalità tecnica applicando il metodo del confronto a coppie secondo l'allegato G del D.P.R. 207/10. Il risultato del confronto a coppie produrrà per ciascun elemento oggetto di valutazione un valore compreso tra zero e uno. Detti p1a, p1b, p1c, p2a, p2b, p2c, p2d, p2e, p2f e p2g tali valori, il punteggio complessivo Ptec dell'offerta tecnica si otterrà applicando la seguente formula:

$P = p1a*10+p1b*5+p1c*5+p2a*10+p2b*5+p2c*5+p2d*10+p2e*5+p2f*10+p2g*8$

Saranno ammesse alla fase di apertura dell'offerta economica esclusivamente le offerte tecniche che avranno ottenuto un punteggio Ptec almeno pari a 30.

3. **Modalità multimediali di rappresentazione innovativa (su CD in formato dwg, ppt, pdf, video o similari) (valutabile fino a 7 punti)**

La Commissione di gara attribuirà separatamente all'elemento 3 il punteggio attribuito dai commissari sulla base della propria discrezionalità tecnica applicando il metodo del confronto a coppie secondo l'allegato G del D.P.R. 207/10. Il risultato del confronto a coppie produrrà per l'elemento 4 oggetto di valutazione un valore compreso tra zero e uno. Detto p3 tale valore, il punteggio complessivo Pmodalità multimediali dell'offerta si otterrà applicando la seguente formula:

Pmodalità multimediali = p3*7.

B - Offerta economica (valutabile fino a 20 punti) composta da:

4. Ribasso unico offerto sull'importo a base di gara di cui all'articolo 2, spese e prestazioni accessorie incluse, (valutabile fino a 20 punti), non superiore al 35% (art. art. 266, c.1 lett. c) 1)

Non sono ammissibili offerte in rialzo. La Commissione di gara attribuirà zero punti al ribasso minimo offerto tra tutti quelli ammessi (corrispondente al prezzo più alto offerto) e 20 punti al ribasso massimo offerto tra tutti quelli ammessi (corrispondente al prezzo più basso offerto). Per le offerte intermedie procederà con interpolazione lineare arrestata al secondo decimale.

Il punteggio complessivo dell'offerta si otterrà dalla somma aritmetica dei punteggi di cui sopra.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta economica valida.

L'attribuzione del punteggio globale al candidato si otterrà sommando i punteggi parziali ottenuti.

Si precisa che, in caso di offerte di pari punteggio complessivo, si procederà all'aggiudicazione ricorrendo al sorteggio.

In caso di superamento delle soglie di anomalia, la Commissione procederà secondo le disposizioni di legge al fine di valutare l'ammissibilità dell'offerta o delle offerte interessate.

Art. 10 Presa visione. E' possibile la presa visione e l'estrazione di copia cartacea del progetto preliminare presso l'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante (geom. Enzo Gozzi), previo accordo con il Responsabile.

Art. 11 Modalità di partecipazione e termini di presentazione. Tutti gli elaborati dovranno essere redatti in lingua italiana pena l'esclusione dalla gara. Tutta la documentazione di seguito elencata dovrà essere racchiusa in un plico principale adeguatamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura pena l'esclusione dalla gara, che dovrà riportare all'esterno, oltre all'indicazione

del concorrente, anche la dizione "**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INCARICHI DI PROGETTAZIONE DELLE OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO PALAEXPO**".

I plichi contenenti l'offerta e la documentazione devono pervenire entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno **30 settembre 2013**, all'Ufficio Protocollo della società UDINE E GORIZIA FIERE con sede in Torreano di Martignacco (UD), Via Cotonificio 96.

Si procederà all'apertura dei plichi e alla busta 1 e 2 in seduta pubblica nel giorno lunedì 07 ottobre alle ore 9,30 presso la Direzione Generale di Udine Gorizia Fiere s.p.a.

Il plico principale deve contenere al suo interno, pena l'esclusione dalla gara, tre buste separate, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti l'intestazione del mittente e la dicitura rispettivamente :

- 1 – Documentazione amministrativa

- 2 – Offerta tecnica

- 3 – Offerta economica

a) La busta 1 – “Documentazione amministrativa” debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara:

a.1) **Domanda di partecipazione** sottoscritta dal rappresentante e relative dichiarazioni redatta secondo l'allegata Scheda A con acclusa, pena l'esclusione, copia fotostatica del documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità. In caso di raggruppamento temporaneo ogni componente dovrà presentare domanda di partecipazione.

a.2) **In caso di raggruppamento**, dichiarazione di partecipazione in raggruppamento (art. 37 co. 8 e 14 D.Lgs. 163/2006), contenute nella scheda B, con l'indicazione delle percentuali di partecipazione;

a.3) **Nel caso di società di ingegneria e di professionisti**, dichiarazione rilasciata da tutti i soggetti di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006, contenuta nella scheda C. Si richiama il divieto di cui all'art. 90, comma 8 del D.Lgs.163/06 e s.m.i. (che si intende qui integralmente riportato).

I raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 90, comma 1, lettera g), del D.Lgs 12.04.2006 n.163 e s.m.i. devono prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, come previsto dal punto 5.3 lett. g) del presente bando.

In caso di raggruppamenti già costituiti, dovrà essere allegato alla domanda il mandato collettivo speciale con rappresentanza, con la forma dell'atto pubblico notarile o della scrittura privata autenticata, con il quale viene conferito, da parte degli altri associati, ad uno dei professionisti, denominato “capogruppo”, il potere di presentare l'offerta e, in caso di aggiudicazione, di sottoscrivere il disciplinare in nome e per conto proprio e degli altri componenti il raggruppamento.

a.4) **In caso di avvalimento:**

Il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 34 del Codice può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine il concorrente allega:

1. Una sua dichiarazione verificabile ai sensi dell'art. 48 del Codice, attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specifica indicazione dei requisiti stessi e del soggetto ausiliario;

2. Una sua dichiarazione circa il possesso da parte del concorrente medesimo dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.lgs. 163/2006;

3. Una dichiarazione sottoscritta da parte del soggetto ausiliario attestante il possesso da parte di quest'ultimo dei requisiti generali di cui all'art. 38, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvilimento;

4. Una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

5. Una dichiarazione sottoscritta dal soggetto ausiliario con cui attesta di non partecipare alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del Codice;

6. In originale o copia autentica il contratto in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto;

Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico del concorrente si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

7. RICEVUTA DEL VERSAMENTO (CON L'INDICAZIONE DEL SEGUENTE CIG **52778657F9** A FAVORE DELL'AUTORITÀ per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture di € 80,00 in originale.

Il versamento potrà essere effettuato secondo le seguenti modalità:

o mediante versamento on line collegandosi al portale web "Sistema di riscossione", all'indirizzo

<http://riscossione.avlp.it> seguendo le istruzioni disponibili sul portale;

o mediante versamento sul conto corrente postale n. 73582561, intestato a "AUT. CONTR. PUBBL." Via di Ripetta, 246, 00186 Roma (codice fiscale 97163520584), presso qualsiasi ufficio postale.

Si precisa che la mancata presentazione della ricevuta di pagamento di tale contributo è motivo di esclusione dalla gara

b) La busta 2 – “Offerta Tecnica” debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara:

b.1) Relazione relativa a un servizio, redatta secondo le indicazioni del punto 9.1 del presente bando;

b.2) Relazione tecnica redatta secondo le indicazioni del punto 9.2 del presente bando;

I documenti componenti l'offerta tecnica devono essere sottoscritti dal legale rappresentante, in caso di raggruppamenti devono essere sottoscritti da tutti i componenti del raggruppamento.

b.3) CD con file di rappresentazione multimediale.

c) La busta 3 – “Offerta Economica” debitamente sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura dovrà contenere, pena l'esclusione dalla gara:

c.1) Dichiarazione di ribasso offerto, compilata utilizzando la scheda D allegata. Il ribasso va espresso in punti percentuali e deve applicarsi sul totale degli onorari per le prestazioni, rimborso spese incluso. La medesima percentuale di ribasso, in caso di aggiudicazione, sarà applicata per le eventuali ulteriori prestazioni che si rendessero necessarie in fase di espletamento dell'incarico. Nel caso di presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, c.1, lettere d, e ed f del D.

Lgs. 163/2006 ed s.m.i. non ancora costituiti, l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti, con acclusa/e, pena l'esclusione, copia/e del/dei documento/i d'identità del/dei sottoscrittore/i in corso di validità.

Nel caso di presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'art. 34, c.1, lettere d, e ed f del D. Lgs. 163/2006 ed s.m.i. non ancora costituiti, l'offerta, a pena di esclusione, deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti.

Art. 13. Polizza di responsabilità civile e massimale d'assicurazione, penali e clausola di pagamento. Ai sensi dell'articolo 111 del D.Lgs 163/2006, l'aggiudicatario dell'incarico professionale dovrà essere in possesso, a far data dall'approvazione del progetto esecutivo, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, con specifico riferimento ai lavori progettati, e con un massimale pari al 10% dell'importo dei lavori progettati risultante dal progetto esecutivo.

Art. 14. Subappalto. L'affidatario potrà subappaltare unicamente le attività previste dall'articolo 91 comma 3 D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.. Nel caso di affidamento di servizi in subappalto o di uno dei contratti considerati subappalto l'affidatario dovrà provvedere ai sensi dell'art. 118, comma 2, del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. In attuazione alle disposizioni di cui all'art. 118, comma 3, del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. e nell'eventualità in cui il subappalto di parte delle prestazioni venga autorizzato, questa Amministrazione comunica che non intende provvedere a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo delle prestazioni dallo stesso eseguite. Restano invece a carico dell'affidatario gli obblighi previsti dal medesimo articolo 118.

Art. 15. Ulteriori cause di esclusione. Sono espressamente cause di esclusione dalla gara, oltre a quanto indicato precedentemente:

- a) il caso in cui la domanda di partecipazione, pervenga oltre il termine indicato nel presente bando;
- b) il caso in cui il plico contenente la domanda di partecipazione non sia chiuso, adeguatamente sigillato e controfirmato su i lembi di chiusura;
- c) il caso in cui siano omesse le copie dei documenti di identità;
- d) il caso in cui la domanda di partecipazione e le offerte non siano complete, redatte e confezionate come indicato in precedenza
- f) il caso in cui risulti la violazione dei divieti di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010 da parte del concorrente;
- g) il caso in cui la domanda di partecipazione, l'offerta tecnica o economica, le dichiarazioni prescritte non siano sottoscritte;
- h) nel caso di Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito, qualora manchi la sottoscrizione di tutti i componenti il Raggruppamento Temporaneo non ancora costituito e gli stessi non dichiarino che in caso di aggiudicazione conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato come capogruppo;
- i) il caso in cui risulti mancanza d'iscrizione all'Albo professionale.
- j) il caso in cui un concorrente partecipi a più di un raggruppamento, presenti più di una domanda di partecipazione, o che si trovi in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile rispetto ad altri concorrenti, o qualora si accerti che le offerte di due o più concorrenti sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. (art. 90, comma 8, del D.Lgs 163/2006 e determinazione AVCP n. 1 del 29.3.2007).
- k) il caso in cui il concorrente non sia qualificato a termini di legge in relazione al progetto da realizzare. Ai fini dell'accertamento dei casi di cui sopra l'Amministrazione si riserva la facoltà di richiedere ai concorrenti (anche via fax o e-mail) di fornire chiarimenti circa i documenti presentati, fissando all'uopo un termine congruo per la risposta.

Art. 16. Procedura di gara e controllo sul possesso dei requisiti. Nella seduta pubblica, che nel luogo e nel giorno fissati al punto 12 del presente bando di gara, la Commissione giudicatrice procederà all'apertura della busta "1 - Documentazione amministrativa", per l'esame della correttezza formale delle documentazioni richieste ai fini dell'ammissibilità alla gara e della busta 2 "Offerta tecnica" per la verifica del contenuto.

A conclusione della verifica della busta 1 contenente la documentazione amministrativa verrà effettuato il sorteggio del 10% dei concorrenti ammessi alla gara a cui sarà richiesto di comprovare entro dieci giorni dalla data di richiesta medesima inoltrata via fax, il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica di cui al punto 5.1 del presente bando di gara, ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.

La commissione giudicatrice si riunirà successivamente in seduta privata (o più sedute private, a seconda del numero di offerte che perverranno) per l'analisi delle buste "2 - Offerta tecnica" ai fini dell'attribuzione dei relativi punteggi.

In seduta pubblica, la cui data sarà comunicata via fax ai concorrenti, la Commissione giudicatrice darà lettura dei punteggi attribuiti e procederà all'apertura delle buste "3 - Offerta economica", e attribuirà al ribasso offerto il punteggio previsto nel bando di gara applicando la formula ivi prevista.

Procederà quindi alla determinazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, previa verifica delle eventuali anomalie.

Ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i. al concorrente aggiudicatario provvisorio e al secondo classificato, si richiederà di comprovare, entro dieci giorni dalla data di richiesta medesima inoltrata via fax, il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica di cui al punto 5.1 del presente bando di gara (nel caso in cui i soggetti siano stati già sorteggiati si procederà direttamente all'aggiudicazione). Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni contenute nella domanda di partecipazione si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara e alla segnalazione del fatto all'Autorità per i provvedimenti di cui all'art. 6 comma 11 del D.Lgs 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., procedendo alla conseguente eventuale nuova aggiudicazione.

L'aggiudicazione definitiva del servizio avverrà mediante provvedimento dirigenziale.

Art. 17. Stipula della convenzione d'incarico. La convenzione verrà stipulata in forma pubblica amministrativa, con spese ad esclusivo carico dell'aggiudicatario.

L'aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del contratto nel termine che sarà assegnato dalla stazione appaltante.

Prima della stipula il concorrente aggiudicatario dovrà:

a) produrre la dichiarazione contenente l'impegno di una società di assicurazione autorizzata a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 111 del D.Lgs n. 163/06 e dall'art. 269 del DPR 207/10 In caso di mancata stipula della convenzione per motivi addebitabili all'aggiudicatario l'Amministrazione, previa diffida notificata nei modi e termini di legge, potrà aggiudicare l'appalto al concorrente la cui offerta è risultata seconda.

Art. 18. Trattamento dei dati personali. Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196, si precisa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati dall'Ente UDINE E GORIZIA FIERE SpA esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione dei contratti. Il titolare del trattamento dei dati è il legale rappresentante dell'Ente UDINE E GORIZIA FIERE SpA.

Art. 19. Altre informazioni. Il recapito del plico contenente la domanda di invito e i documenti a corredo della stessa rimane a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo il plico stesso non giunga presso l'ufficio protocollo in tempo utile e in condizioni di perfetta integrità. Lo svincolo dell'offerta valida potrà avvenire da parte dei concorrenti decorsi 180 giorni dalla scadenza del termine di presentazione della stessa.

L'offerta ha valore di proposta irrevocabile ai sensi dell'art. 1329 del Codice Civile.

L'individuazione dell'offerta più vantaggiosa, come emergente dai verbali di gara, dovrà ritenersi provvisoria e condizionata all'assunzione del provvedimento di aggiudicazione da parte dell'Amministrazione.

Al fine di facilitare le operazioni della commissione giudicatrice e rendere omogenea la comparazione tra i diversi concorrenti, si invitano i medesimi ad utilizzare le schede e gli altri allegati al presente bando.

Tutte le informazioni per una corretta presentazione della documentazione di cui al presente bando nonché di carattere tecnico possono essere richieste al Responsabile del Procedimento.

L'Amministrazione si riserva di procedere a idonei controlli a comprova della veridicità delle dichiarazioni fornite dal concorrente nella presente selezione, acquisendo le necessarie informazioni; qualora emergesse la non veridicità, si procederà ai sensi di legge.

La partecipazione alla gara implica la completa accettazione del presente bando di gara. Il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Luciano Snidar - Tel. 0432-4951, Fax 0432-401378, e-mail info@udinegoriziafiere.it.

Ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., si informa che avverso la il presente bando di gara può essere promosso ricorso al TAR nel termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione,

In attuazione della "Delibera CIPE" del 27/12/2002, n.143, il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è: **J44EI2000080007**

Il codice identificativo della presente gara (CIG) è: **52778657F9**

Il responsabile unico del procedimento

Arch. Luciano Snidar