



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra
Area dei Servizi Tecnici

Prot. n. 1769 /OP 99

Lanusei, 12/02/2013

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA, DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURA CONTABILITÀ E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI
"RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DEL CENTRO STORICO"

CIG: 4930056AE7 - CUP: I23D08000100002

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della propria determinazione n. 85 del 11/02/2013

RENDE NOTO

che questo Ente, ai sensi degli artt. 90 comma 6 e 91 comma 1 del D.Lgs 163/2006 intende procedere al conferimento dell'incarico per la progettazione preliminare e definitiva, direzione lavori, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativa ai lavori di:

"RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DEL CENTRO STORICO"

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

- 1. DENOMINAZIONE UFFICIALE:** Comune di Lanusei, via Roma 98, 08045 LANUSEI (OG) – Tel. 0782 47311 – Fax 0782 40168 – e-mail: servizitecnici@comunedilanusei.it – tecnico.lanusei@pec.comunas.it
- 2. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**
Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

- 1. TIPO DI APPALTO:** Appalto per la prestazione di servizi attinenti all'ingegneria ed all'architettura d'importo superiore a € 100.000,00 ed inferiore alla soglia comunitaria relativamente ai lavori di:
"RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DEL CENTRO STORICO"

I Servizi di ingegneria richiesti consistono in:

- o progettazione preliminare e definitiva;
- o direzione, misura e contabilità dei lavori;
- o coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;

Si precisa fin da ora che, al termine della procedura di gara ad evidenza pubblica, l'Amministrazione comunale affiderà il solo incarico di progettazione preliminare, definitiva, direzione lavori, misura contabilità, conservando sin da ora la facoltà di affidare altresì, con apposito provvedimento, e qualora sussistano le condizioni, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Bando di Gara: Pagina 1 di 7

Comune di Lanusei – Via Roma, 98 – 08045 – Lanusei (Provincia dell'Ogliastra).

Tel. 0782/473145-47-49-52 fax 0782/473143 – e-mail tecnico.lanusei@pec.comunas.it - servizitecnici@comunedilanusei.it –

Sito Internet www.comunedilanusei.it

2. **ENTITÀ DELL'APPALTO:** L'importo a base di gara per i servizi tecnici oggetto della presente procedura per onorari e rimborso spese è pari a **€ 137.421,91** (cassa previdenziale e IVA escluse) così suddivisi:

Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Direzione lavori, misura e contabilità	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
€ 9.203,26	€ 34.543,92	€ 66.833,95	€ 26.840,78

3. **IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEI LAVORI:** L'importo complessivo stimato dei lavori cui si riferiscono i servizi tecnici oggetto del presente bando ammonta a **€ 2.167.983,73** (oneri della sicurezza inclusi), come da quadro economico dello studio di fattibilità approvato con deliberazione della Giunta Comunale n° 217 del 24/12/2008 e successivamente rimodulato con deliberazione di Giunta Comunale n° 11 del 29/01/2013, ed è distinto nella seguenti classi di progettazione:

- VIa – strade € 1.829.133,73;
- IV c – illuminazione pubblica € 103.950,00;
- VIII – impianti per provvista € 234.900,00.

4. **DESCRIZIONE DEI LAVORI DA PROGETTARE:** I lavori da progettare consistono nella pavimentazione e illuminazione delle vie interne del centro storico, a completamento di quanto già realizzato negli anni passati con il programma integrato finanziato nell'ambito della L.R. 29/98 e con le risorse del P.O.R. a valere sulla misura 5.1.3.

5. **DURATA DELL'APPALTO O TERMINE DI ESECUZIONE:** Il termine di esecuzione delle varie prestazioni richieste è così determinato:

- Progettazione preliminare: entro 20 giorni dalla stipula della convenzione d'incarico;
- Progettazione definitiva: entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione della progettazione preliminare;

N.B. Qualora durante l'esecuzione dei lavori si rendesse necessaria la nomina del coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione l'amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento del suddetto incarico, il quale dovrà essere svolto nei tempi previsti per la direzione, misura e contabilità dei lavori.

6. **SUDDIVISIONE IN LOTTI:** NO

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO:

1) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO:

1.1) Cauzioni e garanzie richieste: È a carico dell'Aggiudicatario la polizza assicurativa per responsabilità civile professionale, ai sensi dell'art. 111 del D. Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. e dell'art. 269 del DPR 207/2010. L'aggiudicatario, contestualmente alla sottoscrizione della convenzione, deve produrre una dichiarazione di una compagnia di assicurazioni autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" nel territorio dell'Unione Europea, contenente l'impegno a rilasciare la polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati. La garanzia è prestata per un massimale del 10% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di un milione di euro per lavori di importo inferiore alla soglia comunitaria e per un massimale del 20% dell'importo dei lavori progettati, con il limite di 2 milioni e 500 mila euro, per lavori di importo pari o superiore alla soglia comunitaria.

1.2) Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Il finanziamento delle competenze professionali trova copertura nell'ambito

1.3) Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di prestatori di servizi aggiudicatario dell'appalto: Quella di cui all'art. 37 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii.

2) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

2.1) Situazione personale degli operatori, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo Professionale: I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 ed all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii.

Indipendentemente dalla natura giuridica dei soggetti concorrenti, le prestazioni oggetto dell'appalto dovranno essere espletate da professionisti iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza.

Indipendentemente dalla forma giuridica del candidato devono essere specificate le qualificazioni professionali dei singoli professionisti, personalmente responsabili.

L'assenza delle condizioni preclusive sopraelencate e l'iscrizione agli appositi albi professionali, o comunque l'abilitazione all'esercizio della professione, deve essere attestata, a pena di esclusione dalla gara, mediante dichiarazione sostitutiva, con modalità, forme e contenuti previsti nel disciplinare di gara.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa secondo la legislazione dello Stato di appartenenza.

2.2) Capacità economica e finanziaria e tecnico organizzativa: I concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) aver svolto, negli ultimi 10 anni, servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. n° 207/2010, riguardanti lavori appartenenti alle seguenti classi e categorie per un importo globale per ogni classe e categoria pari ad almeno 1,5 (unovirgolacinque) volte l'importo stimato dei lavori oggetto del presente bando, e pertanto per gli importi di seguito indicati:

- VIa – strade: per un importo non inferiore a € 2.743.700,59;
- IV c – illuminazione pubblica: per un importo non inferiore a € 155.925,00;
- VIII – impianti per provvista: per un importo non inferiore a € 352.350,00.

N.B. (per i raggruppamenti temporanei e consorzi vedere punto 5.1 lett. a) del disciplinare di gara)

b) aver svolto, negli ultimi 10 anni, due servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 per un importo totale per ogni classe e categoria non inferiore a 0,6 (zerovirgolasei) volte l'importo stimato dei lavori oggetto del presente bando, e pertanto per gli importi di seguito indicati:

- VIa – strade: per un importo non inferiore a € 1.097.480,23;
- IV c – illuminazione pubblica: per un importo non inferiore a € 62.370,00;
- VIII – impianti per provvista: per un importo non inferiore a € 140.940,00.

N.B. (per i raggruppamenti temporanei e consorzi vedere punto 5.1 lett. b) del disciplinare di gara)

c) avere un numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi 3 anni, (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), non inferiore a 2 volte le unità stimate per lo svolgimento del presente incarico ai sensi del comma 1, lettera d) art. 263 del DPR 207/2010 in n. 1 unità, e pertanto per un totale di 2 dipendenti/soci/collaboratori.

N.B. (per i raggruppamenti temporanei e consorzi vedere punto 5.1 lett. c) del disciplinare di gara)

Si fa presente che i servizi di progettazione di lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta, ovvero attraverso la presentazione di equivalente documentazione sufficiente a dare prova di quanto dichiarato (*Determinazione 26.11.2003 n. 20, Autorità di Vigilanza sui lavori Pubblici*).

I servizi di direzione e di coordinamento della sicurezza dei lavori valutabili, sono quelli riferiti esclusivamente ad interventi ultimati per i quali sia stato già emesso il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta.

Ai sensi dell'art. 263, comma 2, del D.P.R. 207/2010, i servizi di ingegneria ed architettura valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati, documentati con le modalità di cui al comma 2 dell'art. 263 del D.P.R. 207/2010.

I servizi di ingegneria ed architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

Resta inteso che le prestazioni professionali effettuate a titolo di collaborazione con altro professionista incaricato in via principale dell'espletamento di un dato servizio tecnico non saranno prese in considerazione

3) CONDIZIONI RELATIVE ALL'APPALTO DI SERVIZI

3.1 Soggetti ammessi a partecipare: Possono partecipare all'appalto i soggetti di cui alle lettere d), e), f), f bis), g) e h) dell'art. 90, comma 1 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. in possesso dei requisiti stabiliti dalla normativa vigente.

Ai soggetti di cui all'art. 90 comma 1 lettere f), e), h) si applicano altresì rispettivamente le disposizioni di cui all'art. 254, 255 e 256 del D.P.R. 207/2010.

Ai consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria si applicano altresì le disposizioni di cui all'articolo 36 del D.Lgs. 163/2006, commi 4 e 5.

Ai sensi dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010 i raggruppamenti temporanei previsti dall'art. 90 comma 1 lett. g) del D.Lgs. 163/2006, devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Ai sensi dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010 ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale, il progettista presente nel raggruppamento può essere una delle figure di cui alle lettere a), b), c) del medesimo comma.

Le prestazioni inerenti la sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. sono riservate a soggetti in possesso dei requisiti di cui all'articolo 98 del Decreto medesimo.

Si applicano le limitazioni di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010.

È vietata inoltre qualsiasi modificazione alla composizione delle associazioni temporanee, rispetto a quella risultante dall'impiego presentato in sede di offerta.

Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto partecipante, i servizi tecnici oggetto del presente affidamento devono essere espletati da professionisti abilitati iscritti negli appositi albi previsti dai rispettivi ordinamenti professionali, personalmente responsabili delle prestazioni poste a base di gara di loro competenza, da indicare nominativamente in sede di offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali. Deve inoltre essere indicata, sempre in sede di offerta la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

SEZIONE IV: PROCEDURE

1) TIPO DI PROCEDURA: Aperta

2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: L'aggiudicazione, ai sensi di quanto previsto dall'art. 83, comma 1 del D.Lgs n. 163/06 e ss.mm.ii., avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi sulla base dei seguenti criteri:

	criterio	Punti
A	merito tecnico da valutarsi in relazione all'adeguatezza dell'offerta, desunto dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva:	40
B	caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico:	40
C	offerta economica	10
D	offerta sui tempi per l'espletamento delle prestazioni:	10

3) COMMISSIONE GIUDICATRICE: La valutazione sarà effettuata da un'apposita Commissione Giudicatrice nominata ai sensi dell'art. 84 del D.Lgs. n° 163/2006 e ss.mm.ii., sulla scorta dei criteri indicati precedentemente, nonché secondo le specifiche contenute nel disciplinare di gara.

4) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO:

4.1 Termine per il ricevimento delle offerte: Ore 13:00 del giorno 06/03/2013;

4.2 Modalità di presentazione delle offerte: Secondo quanto stabilito all'art. 7 del disciplinare di gara.

4.3 Lingua utilizzabile nelle offerte o nelle domande di partecipazione: Italiano.

4.4 Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato dalla propria offerta: **180 giorni** dalla scadenza del termine per la ricezione delle offerte.

4.5 Modalità di apertura delle offerte: La gara avrà luogo il giorno 11/03/2013 alle ore 11:00 presso la sede della stazione appaltante: Comune di Lanusei, via Roma 98. Si precisa che, qualora la commissione di gara, nominata ai sensi dell'art. 84 comma 10 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., non dovesse riunirsi nella seduta sopra riportata, sarà cura della stazione appaltante darne comunicazione mediante pubblicazione sul sito informatico del Comune, anche il giorno antecedente la data originariamente fissata, senza necessità di singole comunicazioni ai soggetti che hanno presentato offerta, i quali, pertanto, dovranno verificare sul sito www.comunedilanusei.it l'eventuale rinvio.

4.6 Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: Partecipanti, legali rappresentanti dei concorrenti ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai legali rappresentanti.

SEZIONE V: ALTRE INFORMAZIONI:

1: INFORMAZIONI GENERALI:

- a) Il presente bando è integrato dal disciplinare di gara, recante le norme relative alle modalità di partecipazione, di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto.
- b) La mancanza o incompletezza dei documenti o delle dichiarazioni, nonché l'inosservanza delle modalità di presentazione così come previste nel presente bando e nel disciplinare di gara, comporta la tassativa esclusione dalla gara.
- c) La procedura di gara si conclude con l'aggiudicazione provvisoria dichiarata in sede di gara.
- d) L'aggiudicazione provvisoria diventa definitiva solo dopo la verifica positiva in ordine alla regolarità della procedura di gara. L'aggiudicazione definitiva diviene efficace solo dopo la verifica del possesso dei requisiti prescritti per la partecipazione.
- e) Si chiarisce che tutte le dichiarazioni rese in sede di gara, ai fini delle verifiche, saranno riferite

- alla data di scadenza della presentazione dell'offerta.
- f) L'aggiudicatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per le attività di cui all'art. 91, comma 3, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. In tal caso si applicano le disposizioni di cui all'art. 118 del predetto D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.
- g) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida.
- h) Per quanto non previsto nel presente bando e nel Disciplinare di gara, si rinvia alle leggi ed ai regolamenti vigenti in materia di contratti pubblici.
- i) Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003 si informa che i dati forniti saranno trattati dalla stazione appaltante per finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione del contratto.
- j) Il/I professionista/i incaricato/i è/sono tenuto/i ad assolvere tutti gli obblighi previsti dall'art.3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 "*Piano straordinario contro le Mafie*" e ss.mm.ii. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla relativa convenzione, la stessa si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.
- k) Il responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs. n.163/06 e ss.mm.ii. è l'Ing.Fabio Corda.
- l) L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.
- m) Al fine di poter effettuare le comunicazioni prescritte, si invitano i concorrenti ad autorizzare questa Stazione appaltante ad utilizzare il fax o la pec quale mezzo di trasmissione. A tal fine si evidenzia che la suddetta autorizzazione potrà essere rilasciata, compilando l'apposita sezione nell'allegato 1 e che, conseguentemente, dovrà essere tassativamente indicato, dal concorrente il proprio numero fax nell'apposita sezione della domanda/autodichiarazione (allegato 1). Pertanto, ogni trasmissione a mezzo fax o pec, avrà valore legale di comunicazione.
- n) Eventuali integrazioni alla documentazione presentata che si rendessero necessarie in fase di gara, verranno richieste al numero di fax indicato alla lettera u dell'allegato 1 - *Istanza di partecipazione e dichiarazione*, e pertanto si precisa fin da ora che:
- i. in tal caso il concorrente è tenuto a trasmettere le integrazioni richieste entro un congruo termine, pena l'esclusione;
 - ii. nel caso di mancata ricezione della suddetta richiesta da parte dell'operatore economico interessato dovuta a disguidi non imputabili a questa stazione appaltante - *quali, a titolo di esempio, dovuti a un numero di fax al momento inattivo o errato* - o nel caso in cui la comunicazione non pervenga tempestivamente al concorrente interessato, e pertanto lo stesso non integri la documentazione richiesta entro il suddetto congruo termine, l'amministrazione non si assume nessuna responsabilità in merito.
- o) Per ulteriori informazioni contattare l'ufficio il responsabile del procedimento Ing. Fabio Corda al numero telefonico 0782/473149 o l'Ufficio Lavori Pubblici ai numeri 0782/473145-47.
- p) Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.
- q) Il presente avviso è pubblicato:
- Sulla gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
 - All'Albo Pretorio on-line del Comune;

- Sul sito informatico del Comune: www.comunedilanusei.it sezione "News e Bandi" dove è consultabile e scaricabile unitamente ai propri allegati;
- Sul sito della Regione Autonoma della Sardegna – sezione bandi e gare d'appalto.

2. PROCEDURE DI RICORSO: entro il termine di 60 gg dalla pubblicazione del bando presso il TAR Sardegna – via Sassari 17, Cagliari.

SEZIONE VI: Allegati

- **Disciplinare di Gara**
- **"Allegato 1":** Istanza di ammissione alla gara e dichiarazione
- **"Allegato 2":** Dichiarazione sul possesso dei requisiti
- **"Allegato 3":** Proposta Struttura operativa – Dichiarazione d'impegno componenti
- **"Allegato 4":** Offerta temporale
- **"Allegato 5":** Offerta economica
- **"Allegato 6":** Avvalimento

Lanusei, 12/02/2013

Il Responsabile del Servizio
Ing. Fabio Corda