



COMUNE DI LANUSEI

Provincia dell'Ogliastra

Area dei Servizi Tecnici

Ufficio Lavori Pubblici

Prot. n. 1769 /OP 99

Lanusei, 12/02/2013

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE PRELIMINARE E DEFINITIVA, DELLA DIREZIONE LAVORI, MISURA CONTABILITA' E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE DEI LAVORI DI

"RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITÀ DEL CENTRO STORICO"

CIG: 4930056AE7 - CUP: I23D08000100002

DISCIPLINARE DI GARA

Art. 1. OGGETTO DELL'APPALTO:

La presente gara ha per oggetto l'affidamento, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli articoli 55 e 83 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii., dei servizi di architettura e di ingegneria e altri servizi tecnici, consistenti in:

- progettazione preliminare e definitiva;
- direzione, misura e contabilità dei lavori;
- coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione;

relativamente ai lavori di *"Riqualificazione della viabilità del centro storico"*

Si precisa fin da ora che, al termine della procedura di gara ad evidenza pubblica, l'Amministrazione comunale affiderà il solo incarico di progettazione preliminare e definitiva, direzione, misura e contabilità dei lavori conservando sin da ora la facoltà di affidare altresì, con apposito provvedimento e qualora sussistano le condizioni, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori.

Art. 2. IMPORTO:

L'importo stimato dei lavori per i quali sono richieste le prestazioni professionali oggetto della presente gara è pari ad € 2.167.983,73, comprensivi di oneri per la sicurezza, distinti nelle seguenti classi e categorie secondo l'elencazione di cui alle norme vigenti come di seguito specificate:

- VIa – strade € 1.829.133,73;
- IV c – illuminazione pubblica € 103.950,00;
- VIII – impianti per provvista € 234.900,00.

Pertanto, l'importo a base di gara per i servizi tecnici oggetto della presente procedura, per onorari e rimborso spese è pari a **€ 137.421,91** (cassa previdenziale e IVA escluse) così suddivisi:

Progettazione preliminare	Progettazione definitiva	Direzione lavori, misura e contabilità	Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione
€ 9.203,26	€ 34.543,92	€ 66.833,95	€ 26.840,78

Art. 3. TERMINI DI ESECUZIONE DEI SERVIZI DA AFFIDARE:

I tempi previsti per l'espletamento della progettazione, sono i seguenti:

- Progettazione preliminare: entro 20 giorni dalla stipula della convenzione d'incarico;
- Progettazione definitiva: entro 30 giorni dalla comunicazione di avvenuta approvazione della progettazione preliminare;

Il concorrente può offrire una riduzione sui tempi di progettazione sopraindicati, con le modalità previste al successivo art. 7, punto 2.3 a tal proposito si precisa che tale ribasso non dovrà superare complessivamente i 20 giorni rispetto ai 50 gg sopra fissati occorrenti per l'espletamento delle prestazioni.

Per eventuali ritardi rispetto al tempo contrattuale pattuito è applicata ai una penale pari all'1 per mille del corrispettivo relativo alla parte oggetto del ritardo per ogni giorno naturale di ritardo e comunque complessivamente non superiore al 10% del corrispettivo professionale.

Art. 4. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:

Possono partecipare tutti i soggetti di cui all'art. 90 c. 1 lett. d), e), f), f bis), g) e h) del D.Lgs. 163/2006, nei limiti di cui all'art. 253 del D.P.R. 207/2010

Lo stesso soggetto non può partecipare contemporaneamente in forma singola e in riunione con altri, o come amministratore/dipendente di società di ingegneria, pena l'esclusione dalla partecipazione alla gara; l'esclusione è da intendersi sia del singolo soggetto sia del raggruppamento o società, di cui il soggetto è parte.

Ai raggruppamenti temporanei di cui alla lett. g), comma 1 dell'art. 90 sopra citato, si applicano le disposizioni dell'art. 37 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i.

I raggruppamenti temporanei devono inoltre prevedere la presenza di un professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi dell'art. 253, comma 5, del D.P.R. 207/2010. Indipendentemente dalla natura giuridica del soggetto affidatario, l'incarico della progettazione deve essere svolto da un professionista iscritto negli appositi albi previsti dai vigenti regolamenti professionali, personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di offerta sull'apposito modulo previsto (*Allegato 3 – proposta struttura operativa – dichiarazione d'impegno componenti*) pena l'esclusione dalla gara.

E' prescritta l'indicazione, pena l'esclusione dalla gara, della persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (art. 90 comma 7, del D.Lgs. 163/06). Tali professionisti dovranno essere in possesso di abilitazione all'esercizio della professione e iscrizione nel corrispondente albo professionale, ovvero in possesso di idonea equipollenza secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale sono stabiliti.

Art. 5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

I concorrenti non devono trovarsi in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare, indicate all'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 ed all'art. 14 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii. Devono essere iscritti negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali vigenti, o comunque abilitati all'esercizio della professione in base alla legislazione dello Stato di appartenenza.

Sono inoltre richiesti i seguenti requisiti minimi:

5.1 - Capacità economica-finanziaria e tecnico organizzativa:

a) aver svolto, nell'ultimo decennio, servizi relativi a lavori appartenenti a ciascuna delle seguenti classi e categorie per un importo globale non inferiore a quanto sotto indicato (pari a 1,5 volte l'importo stimato per ogni classe e categoria):

- VIa: per un importo non inferiore a € 2.743.700,59;
- IV c: per un importo non inferiore a € 155.925,00;
- VIII: per un importo non inferiore a € 352.350,00.

N.B. Ai sensi dell'art. 261 comma 7 del D.P.R. 207/2010 nel caso di Raggruppamenti Temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del codice tale requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento, fermo restando che nel caso di RTI di tipo verticale o misto la mandataria in ogni caso

deve possedere i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti. Nel caso invece di RTI verticale puro, ogni concorrente deve possedere i requisiti per la parte di prestazione che intende eseguire.

b) aver svolto, negli ultimi 10 anni, due servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 per un importo totale non inferiore a 0,6 volte l'importo a base di gara e pertanto per gli importi di seguito indicati:

- VIa: per un importo globale non inferiore a € 1.097.480,23;
- IV c: per un importo globale non inferiore a € 62.370,00;
- VIII: per un importo globale non inferiore a € 140.940,00.

N.B. Il requisito non è frazionabile. Pertanto nel caso di Raggruppamento Temporaneo ogni singolo servizio dovrà essere stato integralmente svolto da uno qualsiasi dei soggetti temporaneamente raggruppati.

c) avere un numero medio annuo del personale tecnico, utilizzato negli ultimi 3 anni, (comprendente i soci attivi, i dipendenti, i consulenti su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA, e i collaboratori a progetto in caso di soggetti non esercenti arti e professioni), non inferiore a 2 volte le unità stimate per lo svolgimento del presente incarico ai sensi del comma 1, lettera d) art. 263 del DPR 207/2010 in n. 1 unità e pertanto per un totale di 2 dipendenti/soci/collaboratori.

N.B. Ai sensi dell'art. 261 comma 7 del D.P.R. 207/2010 nel caso di Raggruppamenti Temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del codice tale requisito deve essere posseduto cumulativamente dal raggruppamento, fermo restando che nel caso di RTI di tipo verticale o misto la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti. Nel caso invece di RTI verticale puro, ogni concorrente deve possedere i requisiti per la parte di prestazione che intende eseguire.

Si fa presente che i servizi di progettazione dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta, ovvero attraverso la presentazione di equivalente documentazione sufficiente a dare prova di quanto dichiarato (*Determinazione 26.11.2003 n. 20, Autorità di Vigilanza sui lavori Pubblici*).

I servizi di direzione e di coordinamento della sicurezza dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente ad interventi ultimati per i quali sia stato già emesso il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta.

Ai sensi dell'art. 263, comma 2, del D.P.R. 207/2010, i servizi di ingegneria ed architettura valutabili sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente alla data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati, documentati con le modalità di cui al comma 2 dell'art. 263 del D.P.R. 207/2010.

I servizi di ingegneria ed architettura svolti in associazione temporanea o comunque in forma congiunta sono riconosciuti nella misura indicata nel certificato di buona esecuzione del servizio in cui sono riportate le prestazioni effettuate da ciascun componente il raggruppamento.

Resta inteso che le prestazioni professionali effettuate a titolo di collaborazione con altro professionista incaricato in via principale dell'espletamento di un dato servizio tecnico non saranno prese in considerazione.

L'assenza delle condizioni preclusive ed il possesso dei sopraindicati requisiti vanno attestati dai concorrenti mediante dichiarazione sostitutiva in conformità alle previsioni del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. n°445/2000.

Per i concorrenti non stabiliti in Italia deve essere prodotta dichiarazione equivalente, resa secondo la

Disciplinare di Gara: Pagina 3 di 9

IN CASO DI AVVALIMENTO: I concorrenti in possesso dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs n. 163/2006, i quali risultino carenti dei requisiti di carattere economico - finanziari, tecnico ed organizzativo richiesti dal bando e intendano partecipare alla gara utilizzando l'istituto dell'avvalimento, potranno soddisfare tale loro esigenza presentando, nel rispetto delle prescrizioni del D.P.R. 445/2000, la documentazione prevista al comma 2 lettere da a) a g) dell'art. 49 del D.Lgs n. 163/2006, e rispettando scrupolosamente le prescrizioni di cui ai commi successivi del medesimo articolo. **(compilare a tal fine L'ALLEGATO 6 il quale deve essere contenuto nella busta A, corredato di tutta la documentazione richiesta).**

5.2 – Modalità di comprova dei requisiti:

Si specifica che i concorrenti, in sede di verifica ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 163/2006, sono tenuti a comprovare i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa producendo:

- 1) A dimostrazione dei servizi di cui all'art. 252 del D.P.R. 207/2010 (sezione III punto 2.3 lett. a) e b) del bando di gara):
 - certificati rilasciati da amministrazioni/enti pubblici ovvero dichiarazioni dei committenti privati, di regolare esecuzione del servizio, riportanti l'oggetto del servizio svolto e la relativa suddivisione nelle classi e categorie di cui alle vigenti tariffe professionali con i relativi importi.
- 2) A dimostrazione del numero medio annuo del personale tecnico utilizzato nell'ultimo triennio (sezione III punto 2.3 lett. c del bando di gara):
 - organigramma, per ciascun anno, integrato con la qualifica professionale e la tipologia del contratto, riferita esclusivamente al personale tecnico utilizzato,
 - documenti comprovanti rispettivamente, per i soci l'attiva partecipazione alla società (certificato camerale o atto costitutivo da cui risultino i soci lavoratori, libro matricola, libro soci), per i dipendenti (libro matricola), per i collaboratori copia dei contratti di collaborazione coordinata e continuativa e/o a progetto.

Art. 6. STRUTTURA OPERATIVA:

L'incarico oggetto del presente appalto dovrà essere espletato da professionisti iscritti in appositi albi, previsti dai vigenti Ordinamenti Professionali, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali e degli estremi di iscrizione al relativo ordine/collegio professionale **(compilare a tal fine L'ALLEGATO 3).**

I professionisti indicati nella struttura operativa potranno avvalersi, ove ritenuto necessario, di ogni altra professionalità propedeutica allo sviluppo dei livelli progettuali.

Eventuali sostituzioni di professionisti indicati come responsabili, dovranno essere motivate e autorizzate dalla stazione appaltante, ferma restando la composizione del raggruppamento affidatario dell'incarico.

Art. 7. TERMINE E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

1. l'offerta dovrà essere presentata in un unico plico, contenente le altre buste, debitamente chiuso (*si chiede preferibilmente di utilizzare il nastro adesivo antistrappo in luogo della ceralacca*) e sigillato mediante l'apposizione di timbro e firma sui lembi di chiusura, riportante all'esterno le seguenti indicazioni:
 - ragione sociale - indirizzo del mittente – numero di fax (nel caso di Raggruppamenti, sul plico deve essere indicato il nominativo di tutti i soggetti facenti capo al Raggruppamento);
 - data ed orario di scadenza della presentazione delle offerte;
 - scritta **“NON APRIRE”** contiene offerta relativa alla **“PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI DI INGEGNERIA RELATIVI AI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA VIABILITA' DEL CENTRO STORICO”**.
2. Il plico sopra citato dovrà contenere **4 (quattro)** buste distinte, ciascuna delle quali a sua volta, a pena di esclusione, dovrà essere chiusa e debitamente sigillata con ceralacca o nastro adesivo antistrappo, e firmata sui lembi di chiusura:

2.1. la Busta "A", con la dicitura "**Documentazione amministrativa**", dovrà contenere i seguenti documenti essenziali:

- A)** dichiarazioni di cui all'allegato 1) corredata da documento/i di identità;
- B)** dichiarazioni di cui all'allegato 2) corredata da documento/i di identità;
- C)** dichiarazioni di cui all'allegato 3 – proposta struttura operativa e relative dichiarazioni dei componenti, corredata da documento/i di identità;
- D)** garanzia provvisoria, sotto forma di cauzione o fideiussione, del 2% del prezzo a base d'asta relativo alle sole prestazioni professionali di direzione, misura contabilità e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, e pertanto per l'importo di **€ 1.873,49** oppure, nel caso in cui si usufruisca della riduzione di cui all'art. 75 comma 7, per l'importo di **€ 936,75** (si specifica che per fruire di tale beneficio, l'operatore economico dovrà segnalare, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo dovrà documentare a pena di esclusione nei modi prescritti dalle norme vigenti).

2.2. la Busta "B", con la dicitura "**OFFERTA TECNICA**", dovrà contenere i seguenti documenti essenziali necessari per la valutazione e l'attribuzione dei relativi punteggi:

2.2.1. Quanto al merito tecnico (*lettera A della tabella di cui al successivo art. 8*):

- A)** Relazione descrittiva e/o grafica e/o fotografica per un **massimo di 3 facciate A3 per ogni servizio**, che illustri **non più di 3 servizi** ritenuti dal concorrente particolarmente espressivi delle proprie capacità professionali, e aventi le migliori caratteristiche di affinità con il servizio in affidamento quanto a:
 - caratteristiche dimensionali dell'opera;
 - classi e categoria della tariffa;
 - prestazioni svolte, in relazione a quelle richieste.

La/e relazione/i devono far capo direttamente al professionista, qualora lo stesso, pur essendo associato o pur facendo parte di una società di ingegneria o di una società di professionisti, partecipi singolarmente.

2.2.2. Quanto alle caratteristiche qualitative e metodologiche (*lettera B della tabella di cui al successivo art. 8*):

- B)** Relazione tecnica illustrativa relativa alle prestazioni oggetto dell'appalto costituita da **non più di n. 20 facciate in formato A4**, che illustri l'approccio metodologico proposto per l'espletamento di tutti i servizi oggetto della gara. Tale proposta non dovrà essere generica ma dimostrare l'effettivo approfondimento delle tematiche legate all'intervento oggetto della gara, e dovrà essere, a pena della sua eventuale non considerazione ai fini dell'attribuzione del relativo punteggio, totalmente conforme a quanto sopra previsto. In particolare, dovranno essere esposte le modalità che si intenderanno utilizzare per informare la stazione appaltante sullo svolgimento della prestazione. La relazione dovrà fare riferimento alle problematiche specifiche connesse al servizio in affidamento ed al suo ambiente di svolgimento facendo riferimento, a titolo esemplificativo, ai profili di carattere organizzativo - funzionale, morfologico, strutturale e impiantistico, nonché a quelli relativi alla sicurezza e alla cantierabilità dei lavori.
- C)** **Elaborato grafico dell'intervento proposto** accompagnato al massimo da n.1 (uno) elaborato di formato max A0 ripiegato in formato A4 contenente la documentazione grafica, schizzi, rendering, fotografie, ecc.

La documentazione ad illustrazione dell'offerta tecnica deve essere presentata con le seguenti modalità:

a) per "facciate A4" che costituiscono la relazione si intendono pagine in formato ISO A4, con scrittura non inferiore al corpo 10 (dieci) e non più di 40 (quaranta) righe per pagina; non sono computati gli spazi, le righe in bianco, nonché le cartelle utilizzate per gli indici o per le copertine;

b) per "facciate A3" che costituiscono elaborati o altri allegati di natura prevalentemente grafica si intendono pagine in formato ISO A3; nel conteggio una "facciata A3" può essere surrogato da due pagine in formato ISO A4;

c) per "elaborato di formato max A0" che costituiscono elaborati o altri allegati di natura prevalentemente grafica si intende un solo foglio in formato ISO A0 –A1 –A2;

d) le relazioni e gli elaborati devono essere uniti in fascicoli distinti e distinguibili, utilizzando un fascicolo per ciascuno degli elementi di valutazione o comunque con una soluzione di continuità nella presentazione che consenta di distinguere la documentazione di pertinenza di ciascuno dei predetti elementi di valutazione;

e) in merito alle formalità della documentazione:

e.1) tutta la documentazione dell'offerta tecnica inclusi gli elaborati grafici deve essere sottoscritta dal concorrente in calce ovvero sull'ultima pagina, in originale e in maniera leggibile;

e.2) in caso di raggruppamento temporaneo non ancora formalmente costituito, gli elaborati dell'offerta tecnica devono essere sottoscritti, con le modalità di cui al precedente punto e.1), da tutti gli operatori economici raggruppati;

f) dall'offerta tecnica non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese o consenta di desumere, direttamente o indirettamente, l'offerta di prezzo o di tempo che saranno oggetto di valutazione e che dovranno essere contenute nelle rispettive buste separate; **pertanto nell'offerta tecnica non devono essere contenuti elenchi di prezzi unitari, importi di lavori o di spese tecniche o tempistiche in valori assoluti, pena esclusione dalla gara;**

g) per quanto riguarda l'offerta tecnica si precisa che essa:

g.1) non comporta e non può comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'offerta economica resta insensibile alla predetta offerta tecnica;

g.2) non può contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;

A prescindere dalla forma giuridica del soggetto concorrente, la relazione illustrante le modalità di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto e di cui al precedente punto B dovrà essere unica, e non dovrà, nel suo complesso, superare il numero di facciate prescritte.

Nel caso di raggruppamenti di concorrenti già costituiti, la relazione di cui al punto B) potrà essere sottoscritta anche dal solo mandatario, mentre per il caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti, dovrà essere sottoscritta da tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi.

Non saranno prese in considerazione quelle proposte che presentino un numero di facciate superiore rispetto a quanto sopra indicato.

2.3. la Busta "C", con la dicitura "**OFFERTA TEMPORALE**", dovrà contenere i seguenti documenti essenziali:

A) Offerta temporale (da predisporre possibilmente sull'**Allegato 4**).

L'offerta temporale dovrà esporre la riduzione rispetto al termine di esecuzione fissato dalla Stazione appaltante, si precisa che il ribasso offerto non può superare complessivamente il limite di 20 giorni.

L'offerta va sottoscritta dal concorrente nei modi di legge.

Nel caso di raggruppamenti di concorrenti già costituiti, l'offerta temporale potrà essere sottoscritta anche dal solo mandatario, mentre per il caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi.

2.4. la Busta "D", con la dicitura "**OFFERTA ECONOMICA**", dovrà contenere i seguenti

documenti essenziali:

A) Offerta economica (da predisporre possibilmente sull'**Allegato 5**).

L'offerta economica dovrà esporre l'unico ribasso percentuale espresso in cifre e in lettere offerto dal concorrente per l'esecuzione del servizio. In caso di discordanza sarà considerata la cifra espressa in lettere.

L'offerta va bollata e sottoscritta dal concorrente nei modi di legge.

Nel caso di raggruppamenti di concorrenti già costituiti, l'offerta economica potrà essere sottoscritta anche dal solo mandatario, mentre per il caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti, l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti i concorrenti che intendono raggrupparsi.

Art. 8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione avrà luogo a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, ed ai sensi dell'art. 266 comma 5 del D.P.R. 207/2010, valutabile in base ai seguenti criteri:

	criterio	Punti
A	merito tecnico da valutarsi in relazione all'adeguatezza dell'offerta, desunto dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva:	40
B	caratteristiche qualitative e metodologiche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico:	40
C	offerta economica	10
D	offerta sui tempi per l'espletamento delle prestazioni:	10

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando la seguente formula:

$$K_i = A_i * P_a + B_i * P_b + C_i * P_c + D_i * P_d$$

dove:

K_i è il punteggio totale attribuito al concorrente *iesimo*;

A_i B_i C_i e D_i sono coefficienti compresi **tra 0 ed 1**, espressi in valore centesimale, attribuiti al concorrente *iesimo*, si fa presente che il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile mentre è pari ad uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

P_a P_b P_c e P_d sono i fattori ponderali di cui all'articolo 266, comma 5, del D.Lgs. 163/2006 espressi come punteggio massimo attribuibile ai rispettivi criteri, come evidenziato nella tabella suddetta.

- **I coefficienti A_i e B_i**, relativi rispettivamente ai criteri di cui alla lettera A e B della tabella di cui sopra sono determinati ciascuno come media dei coefficienti calcolati dai singoli commissari mediante il metodo del "confronto a coppie", seguendo le linee guida riportate nell'allegato G del D.Lgs. 163/2006;
- una volta terminati i "confronti a coppie" si procederà come segue:
- verranno sommati i punteggi attribuiti ad ogni offerta da parte di tutti i commissari.
 - si trasformeranno tali somme provvisorie in coefficienti definitivi, riportando ad uno la somma più alta e proporzionando a tale somma massima le somme provvisorie prima calcolate.
- **Il coefficiente C_i** è relativo al criterio di cui alla lettera C della tabella di cui sopra sarà determinato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$C_i(\text{per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i(\text{per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1,00 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

Dove

C_i = **coefficiente** attribuito al concorrente iesimo

A_i = **valore** dell'offerta (*ribasso*) del concorrente iesimo

A_{soglia} = **media aritmetica** dei ribassi percentuali offerti

$X = 0,85$

A_{max} = **massimo ribasso offerto**

- **Il coefficiente D_i** e relativo al criterio di cui alla lettera D della tabella di cui sopra sarà determinato mediante l'applicazione della seguente formula:

$$D_i = T_i / T_{medio}$$

dove:

T_i = la riduzione percentuale del tempo formulata dal concorrente iesimo;

T_{medio} = la media aritmetica delle riduzioni percentuali del tempo; per le riduzioni percentuali maggiori della riduzione media il coefficiente è assunto pari ad uno.

Art. 9. SVOLGIMENTO DELLA GARA E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

a) La commissione giudicatrice, all'uopo nominata, procederà in seduta pubblica, nel giorno e all'ora fissata, all'apertura dei plichi regolarmente e tempestivamente presentati, riscontrando la presenza e la regolarità dei plichi interni previsti nel presente Disciplinare e procedendo all'esame della "Documentazione Amministrativa" presentata da ciascun Concorrente, al fine dell'ammissione alla procedura di gara.

b) Ai sensi degli artt. 48 D.Lgs. 163/06 e ss.mm.ii., al termine della seduta, la Commissione farà luogo al sorteggio del 10% dei soggetti ammessi, i quali, in funzione della natura giuridica, dovranno produrre copia della documentazione richiesta a comprova dei requisiti di ammissione, entro 10 (dieci) giorni dalla richiesta della Stazione appaltante.

c) In seconda seduta pubblica la commissione darà comunicazione dei concorrenti ammessi e degli eventuali concorrenti che non abbiano comprovato i requisiti, procedendo alla conseguente esclusione dalla gara. Procederà quindi all'apertura delle offerte tecniche al fine del solo controllo formale del corredo documentale prescritto.

d) In successiva/e seduta/e riservata/e la commissione procederà alla valutazione delle offerte tecniche e all'assegnazione dei relativi punteggi, con il metodo sopracitato.

e) Di seguito, in seduta pubblica, dopo la comunicazione dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, la Commissione procederà all'apertura delle offerte economiche.

f) A seguire, la Commissione, determinerà i coefficienti riferiti alle offerte economiche e temporali, sulla base dei ribassi offerti.

g) Infine, nella stessa seduta, la Commissione procederà a determinare il punteggio complessivo di ciascuna offerta sulla base della somma dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente.

N.B. La data ed ora delle successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti ammessi con almeno 2 (due) giorni di anticipo.

Art. 10. Altre informazioni

- In caso di offerte uguali si procede all'affidamento tramite sorteggio.
- Non sono ammesse offerte condizionate, o che non accettino chiaramente le condizioni poste, ovvero sollevino eccezioni e/o riserve di qualsiasi natura alle condizioni stesse
- La Stazione appaltante verifica le dichiarazioni rese dai concorrenti secondo le modalità previste dal presente Disciplinare di gara.
- Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del concorrente, nel caso, per qualsiasi motivo, non venga effettuato in tempo utile all'indirizzo indicato.

- La Stazione appaltante si riserva di dare avvio alle attività anche nelle more di stipulazione della convenzione d'incarico.
- Le spese contrattuali sono a carico dell'affidatario.
- I documenti presentati non saranno restituiti.
- L'amministrazione si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, se ritenuta idonea a suo insindacabile giudizio.
- La stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro nonché di verificare la legittimità delle operazioni di gara e di approvarne le risultanze: si avvarrà inoltre della facoltà di cui all'art. 86 del D. Lgs. N. 163/2006 e ss.mm.ii.
- Il presente disciplinare di gara contiene disposizioni integrative al bando di gara.

Art. 11. CONTROVERSIE

Non è ammesso il ricorso all'arbitrato.

Eventuali controversie che dovessero insorgere durante lo svolgimento del servizio tra il prestatore e la stazione appaltante non risolubili in via amministrativa, sono demandate al giudice ordinario.

Il foro competente è quello di Lanusei.

Lanusei, 12/02/2013

Il Responsabile del Servizio

Ing. Fabio Corda



