

Nell'attuale situazione contingente del mercato edilizio nazionale è sempre meno frequente la realizzazione di nuovi edifici mentre sempre più spesso ci si rivolge al costruito come patrimonio da recuperare e mantenere.

Sia che si parli di strutture industriali in cemento armato sia che si tratti di edifici residenziali con telaio strutturale e tamponamenti in laterizio intonacato, le problematiche sono spesso di stabilità delle parti più esterne (copriferrì e/o intonaci rispettivamente) e di conseguente degrado innescato ed in accelerazione nel tempo, anche a causa delle infiltrazioni d'acqua e di problemi di ristagno di vapor d'acqua e batteri, muffe.

Spesso i copriferrì del cemento armato non hanno più, e frequentemente non avevano già dall'inizio, spessori e omogeneità corrette al fine di svolgere la loro funzione di rendere collaborante l'armatura proteggendola in ambiente alcalino. Questo spiega anche il più veloce degrado di strutture più recenti rispetto a cementi armati dell'immediato dopoguerra che, almeno per spessori ed omogeneità, erano senz'altro più costanti. Ripristinare porzioni di cemento armato non significa solo "rimettere in sagoma" trave o pilastro, ma implica anche garantire la durabilità nel tempo e dovrebbe sempre ricomprendere anche un trattamento protettivo finale quale isolamento dall'ambiente esterno.

Per tali motivi già da diversi anni Volteco offre un affiancamento in fase di progettazione e di posa per l'analisi e la messa a punto dei vari particolari tecnologici che volta per volta devono essere "progettati" e realizzati per ottenere i risultati desiderati, senza dover lasciare all'improvvisazione di cantiere la soluzione di situazioni particolari o anomale.

Nel caso poi di intonaci esterni su tamponamenti in laterizi o prefabbricati, le problematiche sono di diminuzione di aderenza per errori costruttivi, condensazione di vapor d'acqua, fessurazioni per assestamenti o distacchi, infiltrazioni d'acqua. Dopo aver ottemperato alla risarcitura delle porzioni danneggiate o decoese è poi importante poter disporre di tecnologie che consentano la protezione elastica ed impermeabile della facciata che, al contempo, non costituisca barriera al vapore onde non innescare fenomeni di condensazione e degrado ex-novo.

Per questa serie di ragioni si propone un approfondimento delle più comuni situazioni progettuali attraverso la presentazione, anche con l'ausilio di supporti informatici, di alcuni esempi pratici.

I.P.

Con il Patrocinio

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti,
Conservatori delle Province Nuoro e Ogliastra
e dell'Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Nuoro

VOLTECO S.p.A.

hanno il piacere di invitarLa
al seminario tecnico sul tema

**RIUSO E MANUTENZIONE
DI EDIFICI ESISTENTI:
DAL RIPRISTINO STRUTTURALE
ALLA PROTEZIONE PREVENTIVA PER
LA DURABILITÀ DELL'OPERA**



6 Dicembre 2011 - Ore 15.00

presso
Sala Convegni
BIBLIOTECA SATTA
Piazza Asproni 2
08100 NUORO

RELATORI

Ing. Gianluca BELVERDE
Geom. Claudio TRIPELLI
(Servizio Tecnico Volteco S.p.A.)

PROGRAMMA DEI LAVORI

Ore 15.00
Registrazione partecipanti

Ore 15.30
Presentazione ed eventuale saluto dei Presidenti

- Tipologie costruttive e congruenza degli elementi costruttivi
- Richiami su normativa di riferimento e responsabilità
- Degrado strutturale nelle murature in cemento armato
- Ripristino strutturale delle murature in cemento armato
- Protezione corticale strutture in cemento armato
- Degrado degli intonaci e delle murature in strutture in elevazione
- Protezione impermeabile, traspirante ed elastica di facciate
- Impermeabilizzazione delle coperture piane
- Case history su casi pratici

Dibattito
Chiusura lavori

RIUSO E MANUTENZIONE DI EDIFICI ESISTENTI:
dal ripristino strutturale alla protezione preventiva per la durabilità dell'opera

Per l'ottimizzazione degli aspetti logistici legati al numero dei partecipanti e per ottenere l'Attestato di Partecipazione, si chiede la pre-iscrizione compilando l'apposito form di iscrizione su

<http://www.volteco.it/nu>

Le iscrizioni verranno accettate fino ad esaurimento dei posti disponibili.