

# Edilizia residenziale

**Progettare e realizzare in conformità alle esigenze di comfort acustico e termico.  
Miglioramento delle prestazioni termiche fino al raggiungimento della classe A.  
Dall'analisi preliminare del contesto alle verifica finale dei requisiti tecnici dell'edificio**

**Convegno accreditato - Giovedì 19 Giugno 2014**



La progettazione di un nuovo edificio residenziale richiede necessariamente la considerazione di molti aspetti che interagiscono tra di loro per concorrere alla caratterizzazione, nel bene e nel male, del risultato finale. In fase di realizzazione dell'immobile è sempre problematico introdurre modifiche sostanziali che possano porre rimedio a manchevolezze precedenti: è quindi bene che la fase progettuale sia sviluppata con la massima attenzione a tutti gli aspetti tecnici architettonici, edili ed impiantistici.

In questo convegno ci si soffermerà in particolare sulle tematiche dell'isolamento termico e acustico dell'edificio, pensato anzitutto come contestualizzato in ambiente con caratteristiche termo-acustiche che non possono essere sconosciute al progettista. Guidati da tecnici di comprovata esperienza, verranno approfondite tali tematiche a partire dalla fase di studio preliminare per giungere, attraverso le fasi di progettazione e realizzazione dell'immobile, alla fase di verifica finale del costruito.

**La partecipazione alle iniziative è gratuita.**

Registrazione sul sito [www.coverd.it](http://www.coverd.it)

**Durata:** ore 3,30

**Registrazione partecipanti:** 14:00 – 14:30

**Inizio lavori:** 14:30

**Termine previsto:** 18:30

**Relatori:** geom. Emilio Capra; dott. Alberto Manzoni;  
geom. Massimo Murgioni; dott. Marco Raimondi

**Alla fine del seminario verrà rilasciato un attestato con i relativi crediti formativi rilasciati da:**



ORDINE DEGLI ARCHITETTI, PIANIFICATORI,  
PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI LECCO

Convegno promosso dall'Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Lecco in collaborazione con Coverd



**COVERD**

## Le verifiche termiche preliminari:

### certificazione energetica e tecnologie innovative nell'impiantistica

- importanza dell'ambito climatico dell'edificio
- definizione degli obiettivi
- individuazione dei mezzi per raggiungere gli obiettivi

## Le verifiche acustiche preliminari:

### valutazione di clima acustico e calcolo dei requisiti acustici passivi

- indagine ambientale preliminare
- indicazioni utili per la definizione del planivolumetrico e del layout degli alloggi. Esempi

- metodiche di calcolo preliminare delle prestazioni acustiche dell'edificio

### Isolamento termo-acustico delle facciate e delle coperture: il dimensionamento e la cura dei ponti termici

- individuazione dei sistemi e dei materiali per la coibentazione termica e acustica delle pareti perimetrali e delle coperture
- gli elementi tecnici: porte, finestre, lucernari, sistemi di aerazione
- la messa in opera: cura dei particolari e indicazioni tecniche di cantiere

### Isolamento termo-acustico delle partizioni interne all'edificio e controllo della rumorosità degli impianti idrosanitari

- problematiche più ricorrenti nell'isolamento tra distinte unità immobiliari
- sistemi e materiali per la coibentazione termo-acustica degli alloggi
- la messa in opera: cura dei particolari e indicazioni tecniche di cantiere

## Verifica acustica finale dell'edificio

- modalità di esecuzione delle prove fonometriche
- problematiche ricorrenti nelle verifiche precedenti alla consegna degli alloggi
- correlazione tra prestazioni di isolamento acustico e agibilità degli alloggi
- esempi di verifiche in opera