

# SISTEMA EDIFICIO|EDIFICI A SISTEMA

www.sistemaedificio.wordpress.com



La riqualificazione  
del patrimonio edilizio  
come volano per la ripresa

Riconversione di uno stock immobiliare  
caratterizzato  
da alti livelli di efficienza energetica,  
comfort abitativo e sicurezza sismica  
dell'involucro edilizio

con il patrocinio



ORDINE DEGLI ARCHITETTI,  
PIANIFICATORI, PAESAGGISTI E CONSERVATORI  
DELLA PROVINCIA DI MILANO



CNA  
PPC  
CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI ARCHITETTI  
PIANIFICATORI  
PAESAGGISTI  
E CONSERVATORI



ORDINE DEGLI INGEGNERI  
DELLA PROVINCIA DI MILANO



CONSIGLIO NAZIONALE  
DEGLI INGEGNERI



COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI  
DELLA PROVINCIA DI MILANO



Consiglio Nazionale  
Geometri e Geometri Laureati

in collaborazione con



COSTRUIAMO INSIEME IL FUTURO



## INVITO

MARTEDÌ 4 NOVEMBRE 2014 ORE 9.00 - 18.00

KLIMA HOTEL MILANO FIERE VIA PRIVATA VENEZIA GIULIA, 8 (AREA VIA STEPHENSON) - MILANO

AI SENSI DEL REGOLAMENTO PER LA FORMAZIONE CONTINUA,  
SONO STATI RICHIESTI AL CNAPPC PER I PARTECIPANTI ISCRITTI  
ALL'ALBO DEGLI ORDINI DEGLI ARCHITETTI P. P. e C.

**+. CREDITI FORMATIVI**

SCHEDA DI PARTECIPAZIONE

MARTEDÌ 4 NOVEMBRE 2014 ore 9.00 - 18.00  
KLIMA HOTEL MILANO FIERE - MILANO

Si prega di inviare la scheda di partecipazione completa  
di tutti i dati richiesti entro Giovedì 30 Ottobre 2014  
alla segreteria organizzativa:

eventimkt@unimark4.it - fax 059356096

Precisare a quale sessione si desidera partecipare:

SESSIONE MATTUTINA  SESSIONE POMERIDIANA

La partecipazione è gratuita

Cognome.....

Nome.....

Qualifica/Funzione.....

Studio/Società/Ente.....

Cod. Fisc.....

Indirizzo.....

Cap..... Città.....

e mail.....

Tel.....

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 D. LGS. 196/2003.  
LA UNI PUBBLICITÀ & MARKETING DICHIARA CHE I DATI PERSONALI FORNITI CON QUESTA SCHEDA DI PARTECIPAZIONE  
SONO RACCOLTI PER CONSENTIRE LA REGISTRAZIONE DEI PARTECIPANTI AL CONVEGNO. INOLTRE I DATI PERSONALI,  
CON IL CONSENSO DELL'INTERESSATO, POTRANNO ESSERE UTILIZZATI PER L'INVIO DI MATERIALE INFORMATIVO E  
COMMERCIALE, SALVO RICHIEDERE LA RETTIFICA O LA CANCELLAZIONE DEGLI STESSI SCRIVENDO A:  
MITSUBISHI ELECTRIC CLIMATIZZAZIONE - COSTER - KNAUF - VANONCINI

ACCONSENTE  NON ACCONSENTE

AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI PER LA REGISTRAZIONE AL CONVEGNO

FIRMA.....

con il patrocinio di



## La riqualificazione del patrimonio edilizio come volano per la ripresa

9.00 INTRODUZIONE AL TEMA

**Valeria Bottelli**, Presidente Ordine degli Architetti, P. P. e C. della Provincia di Milano

**Marcello Balzani**, Responsabile Scientifico TekneHub, Tecnopolo Università di Ferrara, Piattaforma Costruzioni Rete Alta Tecnologia Emilia-Romagna

9.15 **Smart Swap Building: un progetto strategico di Aster per riqualificare l'esistente**

**Francesco Paolo Ausiello**, Responsabile Progetti Strategici Aster

9.40 **RIUSO\_03 La rigenerazione sostenibile della città**

**Alessandro Marata**, Consigliere Nazionale CNAPPC, Presidente Dipartimento Ambiente e Sostenibilità

10.00 **Recupero e innovazione con tecnologie stratificate a secco**

**Marco Imperadori**, Politecnico di Milano, ABC (Architecture, Built Environment and Construction Engineering)

10.30 **Soluzioni per.....casi studio.....**

.....attendiamo titolo relazione

**Claudia Chiti**, Direttore Tecnico Knauf

11.00 **La pompa di calore applicata alla climatizzazione e alla produzione di acqua calda.**

**Risparmio energetico e la riduzione delle emissioni di CO<sub>2</sub>**

**Claudia Calabrese**, Mitsubishi Electric Europe - Climatizzazione

11.30 **Le risorse economiche per riqualificare. Troviamole con nuovi Strumenti Finanziari**

**Andrea Ceoletta**, Harley & Dickinson

11.45 TAVOLA ROTONDA: **Nuovi modelli di business connessi alla riqualificazione dell'esistente**

Sono stati invitati: ....., Presidente

**Marcello Balzani**, Moderatore ANCI Lombardia

**Emilio Pizzi**, Preside ....., Presidente

della Scuola di Ingegneria Edile-Architettura, Politecnico di Milano ANCE Milano

**Leopoldo Freyrie**, Presidente ....., Presidente

CNAPPC Confabitare

**Gaetano Fede**, Consigliere CNI ....., Presidente

Responsabile Area Sicurezza .....

ed Area Energia ....., Presidente

**Maurizio Savoncelli**, Presidente CNG .....

12.45 CONCLUSIONI

## Riconversione di uno stock immobiliare caratterizzato da alti livelli di efficienza energetica, comfort abitativo e sicurezza dell'involucro edilizio

14.30 INTRODUZIONE AL TEMA

**Stefano Calzolari**, Presidente Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano

**Franco Barosso**, Coordinatore Commissione Energia e Impianti F.I.O.P.A.

14.45 **Ripartizione delle spese UNI 10200: in pratica si fa così**

**Laurent Socal**, Presidente ANTA Associazione Nazionale Termotecnici ed Aerotecnici Rappresentante italiano al CEN-TC 228 (Heating systems in buildings)

15.15 **Efficientamento energetico dell'involucro**

**Mirko Berizzi**, Direzione Tecnica Vanoncini S.p.A.

15.40 **Il progetto del recupero energetico: utilizzo della tecnologia termoriflettente**

**Andrea Rinaldi**, Dipartimento di Architettura Università di Ferrara

16.10 **Il nuovo Testo Unico in materia di prevenzione incendi: innovazione e criticità. In quanto tempo Professionisti e Vigili del fuoco riusciranno a cambiare mentalità?**

**Franco Luraschi**, Membro Commissione.....Ordine degli Ingegneri della Provincia di Milano

**Franco Barosso**, Coordinatore Commissione Energia e Impianti F.I.O.P.A.

16.40 **Condominio, Imprese, Professionisti: Rischi e Opportunità della Riforma del Condominio**

**Franco Pani**, Presidente Nazionale Confamministrare

17.10 **Come eliminare gli sprechi: casi studio nell'edilizia .....**

....., contributo Habitec

18.00 CONCLUSIONI. SEGUIRÀ DIBATTITO

## SISTEMA EDIFICIO | EDIFICI A SISTEMA

L'attuale congiuntura finanziaria riconosce nella riqualificazione del patrimonio edilizio esistente un efficace volano per il rilancio della crescita del sistema paese. La contrazione del mercato immobiliare ha generato una significativa quantità di patrimonio invenduto, incapace di essere assorbito, in attesa di adeguate politiche di valorizzazione. Nel migliore dei casi si rilevano risposte parziali, dipendenti dalla lungimiranza dei singoli, al di fuori di alcuna azione sistemica e condivisa a livello territoriale. Una delle principali sfide odierne nel settore delle costruzioni è rappresentato dall'innovazione dei processi e dei sistemi costruttivi per la riqualificazione e riconversione di uno stock immobiliare caratterizzato da livelli di efficienza energetica, sicurezza sismica, inclusività e comfort abitativo inadeguati alle attuali esigenze. L'involucro edilizio, connesso al sistema strutturale ed impiantistico, rappresenta spesso il punto di maggior debolezza in cui è necessario intervenire coniugando risposte prestazionali efficienti di acustica, isolamento termico, economicità e LCA (Life Cycle Assessment) non perdendo i significati ed i valori formali della qualità architettonica e della tradizione costruttiva. Perseguendo la priorità della rigenerazione urbana sostenibile e della riduzione dell'impatto ambientale unitamente alla qualità architettonica, il progetto strategico di Aster Smart Swap Building si pone l'obiettivo di operare sul patrimonio residenziale urbano esistente e invenduto.

Realizzato con il contributo di



media partner



organizzato da

