

# PROFESSIONE ARCHITETTO

## Corso sulla prassi per giovani professionisti

L'Ordine degli Architetti PPC della Provincia di Catania e la Fondazione Architetti di Catania hanno programmato e promosso questo corso, rivolto principalmente a giovani architetti neo laureati e/o neo iscritti, che si apprestano ad entrare nel mondo della professione.

Lo scopo è quello di fornire un orientamento di base per poter accedere consapevolmente alla professione affrontando temi che andranno dall'assunzione dell'incarico, alla pratica edilizia ed amministrativa, fino alla chiusura del cantiere, oltre a toccare degli aspetti deontologici, giuridici e fiscali.

Il corso si articolerà in diversi incontri che si terranno presso la sede dell'Ordine Architetti PPC, ed alcuni seminari tecnici inerenti alcuni approfondimenti con ditte che operano nel settore dell'edilizia e dei software per l'edilizia e la progettazione architettonica. I seminari tecnici, in particolare, saranno aperti a tutti i professionisti (anche non iscritti al corso), e avranno la specificità di essere condotti da tecnici specializzati in verifica e risoluzione di problematiche di cantiere o da tecnici in informatica che illustreranno varie modalità di utilizzare lo strumento informatico nelle varie fasi del processo edilizio, dalla progettazione al calcolo, dalla sicurezza alla contabilità, etc.

Le lezioni saranno aperte anche ai giovani laureandi in architettura ed in ingegneria civile-edile visto che alcuni argomenti trattati sono argomenti oggetto dell'esame di abilitazione all'esercizio della professione.

Si fa presente che il corso è a numero chiuso con un massimo di 25 colleghi e che verrà periodicamente ripetuto al raggiungimento dei 25 iscritti.

**Le lezioni avranno inizio il martedì pomeriggio alle ore 16.00 e si concluderanno alle 19.00 e il sabato mattina dalle 10.00 alle 13.00, il presente calendario può essere soggetto a modifiche che verranno comunicate.**

### **Mar 19.10.2010 ore 16**

#### **Apertura del corso - Registrazione dei partecipanti**

Benvenuto del Presidente dell' Ordine Architetti PPC Arch. Luigi Longhitano

Benvenuto del Presidente della Fondazione Ordine Architetti PPC Arch. Carlotta Reitano

Presentazione del corso a cura dei coordinatori Archh. Simona Mazzeo e Fabrizio Russo (delegati per i giovani)

### **Sab 23.09.2010 ore 10**

#### **Lo sviluppo del progetto – Prima parte – Relatore arch. Giuseppe Scannella**

Gestione ed acquisizione del contratto professionale in ambito privato.

### **Mar 26.09.2010 ore 16**

#### **Lo sviluppo del progetto – Seconda parte - Relatori arch. Fabrizio Russo e arch. Simona Mazzeo**

Rapporto con la committenza e qualità, livelli di progettazione .

Contenuti degli elaborati grafici del progetto.

La redazione della relazione, del computo Metrico estimativo e dell'elenco prezzi.

Il Contratto d'Appalto dell'opera e il Capitolato Speciale D'Appalto.

I Prezziari per le opere edili e le analisi dei prezzi

Beni culturali e Restauro architettonico

Il rilievo architettonico e la restituzione

### **Sab 30.10.2010 ore 10**

#### **La pratica edilizia – Relatore arch. Nuccio Russo**

Opere interne, lettera di asseveramento ed inizio lavori.

Concessione. Autorizzazione. DIA

Varianti ed abusi. Procedimenti di sanatoria.

#### **Relatori arch. Benny Caruso e arch. Giuseppe Scannella**

Soprintendenza, Il Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio, relazione paesaggistica

Pratiche amministrative, ambientali e procedimenti riguardanti beni monumentali e paesistici. Aspetti civili e penali.

### **Mar 09.11.2010 ore 16**

#### **La Direzione dei Lavori e la Sicurezza nei cantieri, arch. Alessandro Amaro, ing. Comella**

La sicurezza nei luoghi di lavoro e in cantiere (D.Lgs. 81/2008)

Vigili del Fuoco, Genio Civile.

Competenze, modulistica, procedure, tempi, versamenti.

### **Sab 13.11.2010 ore 10**

#### **La chiusura del cantiere e della pratica edilizia – Relatore arch. Salvo Fiorito.**

Ultimazione dei lavori e le comunicazioni .

Il collaudo statico e/o tecnico e amministrativo.

L'accatastamento ed i certificati di conformità.

L'Abitabilità e/o l'agibilità.

### **Mar 16.11.2010 ore 16**

#### **La parcella professionale ed i lavori pubblici- Relatore arch. Salvo Fiorito**

Tariffe Professionali - privato e pubblico (esempi di calcolo)

La vidimazione: contestazione e recupero crediti.

Affidamento dell'incarico nei lavori pubblici - Normativa e Giovani professionisti.

**Sab 20.11.2010 ore 10**

**Le forme giuridiche della professione – Relatore dott. Danilo di Giacomo.**

L'attività libero professionale svolta in forma singola o associata.

La partita IVA – Fatture

Società di professionisti e società di ingegneria.

Detrazioni fiscali per interventi di ristrutturazione e di miglioramento energetico.

I regimi fiscali

**Mar 23.11.2010 ore 16**

**Il Catasto Relatore arch. Enrico La Rocca.**

Servizi dell'Agenzia del territorio

Procedure amministrative per Docfa e Pregeo

Osservatorio mercato immobiliare

**Sab 27.11.2010 ore 10**

**Deontologia e professione - Relatore arch. Emilio Randazzo.**

L'Etica nella professione e l'Ordinamento professionale.

I rapporti professionali: committenza, colleghi, enti pubblici e Ordine di appartenenza.

Incarico in sostituzione di un collega in fase progettuale o esecutiva.

Pubblicità, libera e leale concorrenza.

Condizioni di incompatibilità: lavori pubblici, concorsi.

Consegna degli Attestati di Partecipazione e Conclusione del Corso.

**INCONTRI TECNICI**

Fibranet: consolidamenti

Weber: intonaco a cappotto e pavimenti in resina

Aluk: infissi e facciate continue

Da confermare: Acca Software, S.T.S. e Autodesk