

La riqualificazione vale il 63% del mercato dell'edilizia

VENERDÌ 30 MARZO 2012 16:24



Il Cnappc accoglie con soddisfazione l'annuncio del viceministro Ciaccia di un "Piano città" a 360 gradi per la riqualificazione urbana



Una ricerca sullo stato del patrimonio edilizio delle città italiane, realizzata dal Cresme per il Cnappc, l'Ance e Legambiente, dimostra che la riqualificazione rappresenta il principale mercato di riferimento e sarà il principale motore di sviluppo del settore dell'edilizia.

Dal rapporto risulta infatti che nel 2011 il valore della produzione nelle costruzioni è stato pari a 213 miliardi di euro, e di questi 133 miliardi (il 63%) sono stati destinati a investimenti di riqualificazione del patrimonio edilizio esistente.

Priorità alla rigenerazione urbana

Commentando questi dati, il Consiglio nazionale degli architetti sottolinea come la riqualificazione, organica e strutturata, del patrimonio immobiliare italiano "deve rappresentare una priorità per garantire la qualità e la sicurezza dell'habitat per i cittadini e per promuovere i valori culturali del territorio italiano; può anche rappresentare un importante volano economico per il settore delle costruzioni, incentivando la ricerca e l'innovazione tecnologica. Occorre, quindi, coniugare la necessità di preservare il territorio e di mettere un serio freno al consumo di suolo, con un progetto di sviluppo e di trasformazione urbana improntata alla manutenzione, alla riqualificazione energetica degli edifici e a garantire ambienti urbani più vivibili, più verdi e più adeguati alle esigenze dei cittadini".

Piano città a 360 gradi

Per questo motivo il Cnappc accoglie positivamente il "Piano città a 360 gradi" annunciato dal viceministro delle Infrastrutture, Mario Ciaccia ([leggi tutto](#)), al quale il Governo sta lavorando al fine di incentivare interventi di riqualificazione urbana. "Gli architetti italiani mettono a disposizione le loro capacità e le loro competenze per la realizzazione di questo importante progetto nel quale possono essere parte attiva e propositiva per affrontare aspetti fondamentali per la vita dei cittadini del nostro Paese, quali quelli del contenimento dei consumi energetici, dell'emergenza sismica e idrogeologica e della vivibilità delle nostre città".

Programma Ri.u.so

Architetti, costruttori ed ambientalisti hanno lanciato insieme il programma "Ri.u.so - città e rigenerazione urbana" per promuovere iniziative volte ad incentivare la rigenerazione urbana sostenibile, consapevoli del fatto che non sia ormai più differibile mettere in sicurezza il patrimonio edilizio obsoleto, e rilanciare i settori dell'edilizia e della progettazione che, in questo particolare momento di crisi economica, sono in grave difficoltà.

Leggi anche: ["Piano Città, il Governo prepara una legge quadro nazionale"](#)

Search...



Brevi

A ROMA GLI STATI GENERALI SU RINNOVABILI ED EFFICIENZA

SUD ITALIA, 750 MLN € CONTRO IL DISSESTO IDROGEOLOGICO

MARZO, CALA INDICE FIDUCIA COSTRUZIONI

TREVISO, UN CONSORZIO PER LO SVILUPPO DELLA BIOEDILIZIA

GSE, NUOVO ALLEGATO PER RICHIESTE CAR E TEE

SISTEMA INFORMATIVO SISMICA (SIS), SPERIMENTAZIONE IN E.ROMAGNA



Dalle Aziende

WHIRLPOOL-POLIMILANO, ACCORDO DI RICERCA DA 3 MLN €

FASSA BORTOLO PREMIA I MIGLIORI RESTAURI ARCHITETTONICI

SCHOTT SOLAR PRESENTA MODULO DA 260 W

UE, MULTA DA 86 MLN A 9 PRODUTTORI DI FERRAMENTA PER FINESTRE

DA NON PERDERE



Riforma delle professioni, il vademecum di CNAPPC
Limiti, obblighi e novità, cosa cambia per i professionisti italiani