

PGT di Milano, un'occasione per l'abitare sostenibile

martedì 6 marzo 2012

Un Piano di Governo del Territorio a questo deve servire: a incentivare la rigenerazione di case e di quartieri che applichino standard elevati di sostenibilità ambientale, con edifici in classe energetica A, capaci di autoprodurre energia, utilizzare materiali ecologici, risparmiare e riciclare l'acqua e che organizzino già in casa la separazione dei rifiuti

Sul nuovo **Piano di Governo del Territorio** che la **Giunta Pisapia** si accinge ad approvare dopo la discussione in Consiglio Comunale si focalizzano alcune pressanti raccomandazioni da parte del **Consiglio Nazionale degli Architetti**.

Con un recentissimo comunicato il Consiglio degli Architetti fa infatti conoscere il proprio pensiero sull'argomento, auspicando che il Comune di Milano «esca dalle logiche urbanistiche, puramente e solo regolatorie, per incidere sulla qualità dell'habitat e della vita quotidiana dei cittadini».

Così **Leopoldo Freyrie**, presidente del Consiglio Nazionale degli architetti, Pianificatori, Paesaggisti e

Conservatori.

Che aggiunge: «Deve essere l'occasione per introdurre norme innovative riguardo alla rigenerazione di edifici e di quartieri, sostenendo sperimentazioni di eco sostenibilità urbana così come avviene da tempo in Francia, Germania, Austria e Svezia».

In sostanza «occorre realizzare un piano per incentivare la rigenerazione di case e di quartieri che applichino standard elevati di **sostenibilità ambientale**, con edifici in classe energetica A, capaci di **autoprodurre energia**, utilizzare **materiali ecologici**, risparmiare e riciclare l'acqua e che organizzino già in casa la separazione dei rifiuti. Gli incentivi volumetrici e di sconto sugli oneri sono, infatti, la leva che può indurre una cambiamento radicale nell'approccio alle ristrutturazioni e alle nuove edificazioni».

E per non restare sul vago e impegnarsi invece con azioni concrete il Consiglio degli Architetti ricorda di aver organizzato – insieme ad Ance e a Legambiente – il Forum, **”RI.U.SO – CITTÀ E RIGENERAZIONE URBANA** – Architettura e industria delle costruzioni per una nuova strategia di sviluppo” che si svolgerà il 20 ed il 21 aprile 2012 nell'ambito della **51ª edizione dei Saloni**.