



**Associazione Ingegneri e Architetti
della Provincia di Bologna**



patrocini



architettibologna



Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bologna

Il condominio: adempimenti e proposte di riforma

SAIE 2010 - Piazza Costituzione (Bologna) - Sala Topazio - Sabato 30 Ottobre 2010 - Ore 9.00 - 13.30

PRESENTAZIONE

L'incontro vuole approfondire le principali problematiche legate alla gestione del condominio, focalizzando l'attenzione sugli adempimenti normativi e sulle certificazioni necessarie negli immobili, in materia di:

- Efficienza energetica: attestato di certificazione energetica, obblighi e prescrizioni leggi nazionali e regionali
- Adeguamento degli impianti termici
- Sicurezza nel condominio come luogo di lavoro e

luogo di lavoro per terzi: la responsabilità diretta dell'amministratore

- Sicurezza nel settore fire-engineering: obblighi e procedure per l'ottenimento del CPI
- Normativa relativa alla certificazione e alla manutenzione degli ascensori: procedure previste dalle norme europee, analisi dei casi in cui si rende necessaria la verifica
- Normativa tecnica sugli impianti elettrici

Tutti gli argomenti verranno contestualizzati all'interno del quadro normativo vigente, evidenziando non solo gli obblighi cogenti, ma anche quelli eventualmente previsti dalle leggi attualmente in fase di elaborazione.

Saranno presenti i rappresentanti di Ordine degli Ingegneri e degli Architetti di Bologna, Comando Vigili del Fuoco di Bologna, Associazione Nazionale Amministratori Condominiali, Confabitare

Al termine dell'incontro, seguirà una tavola rotonda sulle tematiche affrontate.

PROGRAMMA

Ore 9:00 **Registrazione partecipanti**

Ore 9:15 **Saluti delle Autorità**

Giovanni Semprini - Presidente Associazione Ingegneri e Architetti di Bologna
Felice Monaco - Presidente Ordine Ingegneri Bologna
Alessandro Marata - Presidente Ordine Architetti Bologna
Antonio La Malfa - Comandante Vigili del Fuoco di Bologna

Ore 9:45 **Il Condominio: normativa, riforme e controversie legali**
Alberto Cocchi

Ore 10:15 **Riforma del condominio: le linee guida di ANACI per la tutela individuale e la sicurezza collettiva**
Gian Luca Samoggia - Direttore Centro Studi Regionale ANACI Emilia Romagna

Ore 10:45 **Norme di sicurezza antincendio, verifiche VVF e servizio tutela incolumità**

Comando dei Vigili del Fuoco di Bologna
Ore 11:15 **Sicurezza nel condominio come luogo di lavoro e luogo di lavoro per terzi: la responsabilità diretta dell'amministratore**
Fabiano Bondioli, Dario Palumberi

Ore 11:45 **Diagnosi e certificazione energetica dell'edificio**
Giovanni Semprini, Dario Vannini

Ore 12:10 **Interventi di ristrutturazione e miglioramento della efficienza energetica degli impianti di riscaldamento**

Ore 12:30 **Ascensori: certificazioni CE e verifiche periodiche**
Alessio Amorati, Marco Guizzardi
Sebio Massimo Restuccia - Eurocert

Ore 12:45 **Sicurezza elettrica: la normativa tecnica sugli impianti elettrici e di protezione contro i fulmini**
Franco Bua - Vimar

Ore 13:00 **Tavola Rotonda**

Ore 13:30 **Chiusura dei lavori**

Moderatore: *Marco Gasparini* (Associazione Ingegneri e Architetti di Bologna)

Comitato Scientifico: *Alessandro Cocchi, Marco Gasparini, Diletta Righi*

sponsor



partners



INGRESSO GRATUITO - E' GRADITA LA PRE-ISCRIZIONE AL CONVEGNO

ISCRIZIONE ON-LINE AL SITO WWW.ASSIABO.IT

SCHEDA DI PARTECIPAZIONE - Inviare via fax o e-mail a: ASSOCIAZIONE INGEGNERI E ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA - 051.261819 - info@assiabo.it

Nome e Cognome Qualifica

Società

Indirizzo CAP Città

Indirizzo e-mail

I dati personali verranno trattati solo per o dalla segreteria organizzativa e dalle ditte partecipanti, nel rispetto dell'art. 13 D.L.gs. 196/2003.

Consento (firma)

Segreteria del convegno ASSOCIAZIONE INGEGNERI E ARCHITETTI DELLA PROVINCIA DI BOLOGNA
Strada Maggiore 13 - 40125 Bologna - Tel. 051.231815 Fax 051.261819 - info@assiabo.it - www.assiabo.it