

Il Sole 24 Ore
Progetti e Concorsi
3 - 8 dicembre 2007

Concorsi, pronti i bandi Qualità Italia

In Gazzetta entro il 20 dicembre le gare finanziate dal ministero dei Beni culturali
Importi tra 900mila e 5,8 milioni di euro per i sei progetti - Ok ad altri 4 interventi in Sicilia

Paola Pierotti

Sono pronti e saranno pubblicati, come previsto, entro il prossimo 20 dicembre i sei bandi di concorso banditi dai Comuni selezionati dalla prima edizione Qualità Italia, l'iniziativa lanciata dalla Darc (nell'ambito del progetto Sensi Contemporanei) per incentivare gli enti locali a realizzare nuove architetture affidandosi ai concorsi piuttosto che agli incarichi fiduciari.

E mentre si attende lo sbarco in «Gazzetta» dei primi sei avvisi, arriva la notizia che altre quattro gare di idee saranno bandite grazie al contributo di Qualità Italia, in collaborazione con la Regione Sicilia. Le ultime amministrazioni «premiare» dalla Darc, nell'ambito del programma «Architetture di qualità in Sicilia» sono i Comuni di Monreale (Pa), di Siracusa e Caltanissetta e la Provincia di Agrigento. Con un finanziamento di 50mila euro ciascuno, queste quattro città si sono impegnate a bandire entro 45 giorni competizioni di idee o di progettazione per lo sviluppo di altrettante aree. Più in particolare Monreale indirà un bando per la costruzione di un centro multifunzionale con parcheggio, auditorium, servizi culturali, orto botanico nell'area adiacente il complesso monumentale del Duomo; Siracusa mette a concorso il recupero del lungomare di levante di Ortigia; Caltanissetta la «Grande Piazza» con la riqualificazione del centro storico; Agrigento la valorizzazione di circa 1,5 km del waterfront della località turistica di San Leone.

Arriveranno prima, invece, i sei concorsi Qualità Italia finanziati nei mesi scorsi. Si tratta di opere di importo compreso tra i 900mila e circa 5,8 milioni con previsione di incarico al vincitore di ciascun concorso. Come annunciato le competizioni sono relative a interventi architettonici e urbani nelle città di Campobasso, Mola di Bari, Olivadi (Cz), Quartu Sant'Elena (Ca), Rionero in Vulture (Pz) e Siracusa. Ciascun ente banditore, Comune o Provincia di competenza, decide a propria discrezione i rimborsi spesa; per tutti i vincitori è comunque previsto un anticipo della parcella.

Una volta pubblicati ufficialmente i bandi, i progettisti avranno 60 giorni di tempo per candidarsi per la prequalificazione; da marzo 2008 partirà poi la seconda fase concorsuale (ristretta a 10 gruppi) che durerà 90 giorni.

La prima fase è palese e consiste in una candidatura per curricula. Tra i criteri per la valutazione dei gruppi anche l'interdisciplinarietà e le competenze specialistiche dei singoli componenti; la presenza di giovani professionisti; una proposta metodologica, ovvero una relazione che spieghi come il team intende affrontare il tema progettuale. Per la seconda fase, anonima, i progettisti dovranno redigere un progetto preliminare. All'inizio del prossimo anno partirà anche la seconda edizione di Qualità Italia: sarà infatti pubblicato un secondo bando per selezionare nuove aree da mettere a concorso con la procedura che prevede un finanziamento da 100mila euro e la consulenza degli esperti ministeriali dalla redazione del bando al cantiere. Le sette Regioni del Mezzogiorno interessate potranno candidare nuovi siti e temi di progetto «per i